



Ley 20.285 Informe Enero 2015 - Dirección de Obras Municipales

1. PERMISOS DE EDIFICACION

1.1. Obra Menor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.L.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	1	05/01/2015	1 Norte N° 734-D	827-12	Maria Lucero Jorquera	Vivienda	Ana Maria Vega Nelson	----	57,23	1	677	25/08/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	2	05/01/2015	General Borgoño N° 1171	244-5	Johanna Castillo Tapia	Vivienda	Jacqueline Tamayo Sandoval	----	140,00	2	410	22/08/2012	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación dañada por catastrofe	3	05/01/2015	Nueva 3 N° 1716	2501-83	Guillermo Quezada Diaz	Vivienda	Karen Sepulveda Valdenegro	----	80,68	1	---	---	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catastrofe	Enlace	Resumen
Ampliación menor a 100 m2	4	05/01/2015	La Paz N° 302-342	448-14	Inversiones Colina S.A.	Oficinas	Felipe Casanova Escobar	Felipe Casanova Escobar	84,43	2	764	10/09/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	6	07/01/2015	Maruri N° 1157 ex 1135	1647-34	Vicente Birkenr Mattensohn	Vivienda - Comercio	Patricio Canepa Veglota	----	107,00	1	896	18/11/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Ampliación menor a 100 m2	7	09/01/2015	Altamirano N° 2376	3020-21	Isabel Ugarte Wolfes	Ampliación	Isabel Ugarte Wolfes	Isabel Ugarte Wolfes	85,00	1	468	11/06/2014	Artículo 124 de la L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	8	14/01/2015	Antonio Jacobo Vial N° 1619	2137-7	Luis Pizarro Saldaña	Demolición Parcial	Nicolas canales Pérez	----	11,69	---	---	07/01/2015	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición de parte de la edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	9	14/01/2015	Julius N° 2130	2430-59	Baskarten Diseño y Publicidad Ltda.	Demolición Parcial	Deniso Mc Carthy Mena	----	100,12	---	481	04/06/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición de parte de la edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	10	16/01/2015	Independencia N° 1202-1210	1746-11/1 al 5	Inmobiliara San Luis S.A.	Instalación de faenas	Cristian Fuenzalida	----	---	---	239 al 234	28/05/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de faenas	Enlace	Resumen
Regul. Edificación dañada por catastrofe	11	19/01/2015	Coronel Alvarado N° 2880	3305-74	Juan Salinas de La Piedra	Oficina - Taller	Marcela Gonzalez Hernandez	----	410,00	2	---	---	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catastrofe	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	12	19/01/2015	General Saavedra N° 1270 ex 1120	2548-131	Inmobiliara El Monte S.A.	Demolición Total	Federico Gonzalez Estrada	----	289,90	---	5	09/01/2015	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición del total de la edificación existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación dañada por catastrofe	13	20/01/2015	Independencia N° 458-476	547-63	Sociedad de Inv. San gaspara Ltda.	Comercio	Alexander Vasquez Muñoz	----	683,50	1	---	---	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catastrofe	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	14	20/01/2015	Coronel A. López de Alcazar N° 888	1038-61	Guillermo Vergara Treumun	Vivienda	Ana Maria Vega Nelson	----	63,06	1	593	25/07/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	15	22/01/2015	General Prieto N° 1305	339-1	Inmobiliara Pitares S.A.	Instalación de grúas	Daniel Alamos O.	----	---	---	230	30/04/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de grúas	Enlace	Resumen
Ampliación menor a 100 m2	16	22/01/2015	Tristán Cornejo N° 971	3451-4	Norma Mercado Manríquez	Ampliación	Luz Mireya Delgado Blanco	Luz Mireya Delgado Blanco	19,76	1	661	06/08/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación dañada por catastrofe	17	28/01/2015	Davila Baeza N° 1085-1085 A.	548-41	Sociedad de Inv. Gosen Ltda.	Comercio	Alexander Vasquez Muñoz	----	307,12	2	---	---	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catastrofe	Enlace	Resumen
Regul. Edificación dañada por catastrofe	18	28/01/2015	Davila Baeza N° 995-975	563-9	Sociedad de Inv. Gosen Ltda.	Comercio	Alexander Vasquez Muñoz	----	116,08	2	---	---	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catastrofe	Enlace	Resumen

1.2. Obra Mayor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.L.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Obra Nueva	1	22/01/2015	Enrique Soro N° 1059	1619-02	Soc. de Instrucción Primaria de Stgo.	Biblioteca - Gimnasio	Benjamin Escabani Sepúlveda	Juan Augusto Msa	937,26	2	982	22/12/2014	Proyección de Sombras	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	2	29/01/2015	Las Erredaderas N° 2951	3220-80	Inversiones Capital Ltda.	Oficina (se acoge a DDU-23)	Osvaldo Pastovic Paredes	Por definir	361,86	1	520	12/06/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen

1.3. Recepción Final

Recepción Definitiva	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Permiso que se Recibe	N° y Fecha	M2 Aprobados	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Total	1	05/01/2015	David Arellano N° 1940-1954	3647-17	Inmobiliara Santeir Ltda.	Comercio	Obra Menor	98 de 19/11/2014	978,77	-----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Parcial	2	05/01/2015	Huamco N° 2347	3256-18	Colegio Alvaro Covarrubias Arlegui	Educación	Obra Mayor	67 de 22/10/2014	528,33	Se reciben 494,11 m2 del total aprobado (528,33 m2)	Notificación	No aplica	Se reciben parcialmente las obras	Enlace	Resumen
Total	3	06/01/2015	Independencia N° 841	848-25	Jorge Salem Pichara	Comercio	Obra Nueva	08 de 10/11/2014	1.733,07	Se recibe la Resolución de Modificación de permiso N° 21 de 02/12/2014	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	4	16/01/2015	Presidente Anibal Pinto N° 1281-1289	540-2	Arturo Yudelevich Sirota	Industria Industrial	Modificación de Permiso	16 de 24/12/2014	798,78	Se acoge al artículo 124 de la L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	5	19/01/2015	Rosa Salas N° 2747	3314-8	Diego Correa Searle	Oficina Comercial	Obra Nueva	81 de 18/12/2014	64,40	Se acoge al artículo 121 y 122 de la L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	6	20/01/2015	Carnero N° 1803	1128-1	Juan Simonetti Benelli	Vivienda - Comercio	Obra Nueva	37 de 22/08/2011	260,63	-----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	7	28/01/2015	Independencia N° 847	848-26	Jorge Salem Pichara	Cafetería - Oficina	Obra Nueva	72 de 24/11/2014	107,50	-----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen

1.4. Anteproyectos

Tipo de Anteproyecto	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	M2 Aprobados	N° de Unidades por Destino	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Obra Nueva	1	13/01/2015	Julio Martínez Pradano N° 1417-1435	3248-06/07	Claudio Saide Abuzemi	Locales Comerciales - Oficinas	965,49	Loc. Comerciales (7) - Estacionamientos (10)	----	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	2	13/01/2015	Hipodromo Chile N° 1655-1665-1673	3137-23/24	Gonzalo Maza Melero	Vivienda	10.392,46	Viviendas (160) - Estacionamientos (74)	----	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	3	16/01/2015	Santos Dumont N° 1030-1036	848-85/86	Inmobiliara Rockstroh Ltda.	Oficinas	15.562,00	Oficinas (1)	----	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace	Resumen