



## Ley 20.285 Informe Julio 2015 - Dirección de Obras Municipales

### 1. PERMISOS DE EDIFICACION

#### 1.1. Obra Menor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. 6 Indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Ampliación Vivienda Social	87	01/07/2015	5 de Mayo N° 2474	2624-14	Roberto Rojas Pinto	Vivienda	Ana Vega Nelson	Ana Vega Nelson	38,88	2	549	24/06/2015	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de vivienda social existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Obras Preliminares / Demolición	88	01/07/2015	Independencia esquina San Luis	1746-11	Inmobiliaria San Luis S.A.	Instalación de Grúa (1)	Cristian Fuenzalida Rifo	-----	---	---	331	15/05/2015	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de grúa	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Obras Preliminares / Demolición	89	01/07/2015	Julio Martínez Pradanos N° 1351-1373	3248-3	Inmobiliaria Santa Laura S.A.	Instalación de Grúa (1)	Cristian Fuenzalida Rifo	-----	---	---	332	15/05/2015	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de grúa	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Regularización edificación anterior a 1959	90	03/07/2015	Manut N° 248	340-8	Carlos Undurraga Vilalobos	Vivienda - Comercio	Aldo Rubio Garay	-----	333,08	2	444	29/05/2014	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso regulariza edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Regularización edificación anterior a 1959	93	03/07/2015	Fermin Vivaceta N° 494	530-30	Fundación Las Rosas de Ayuda Fratema	Local Comercial	Andrés Richards Davico	-----	280,00	1	431	28/05/2014	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso regulariza edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Ampliación	94	09/07/2015	Fermin Vivaceta N° 1202	1730-17	Walter Gutiérrez Arenas	Ampliación y Modificación	Jose Diaz Aranguide	Jose Diaz Aranguide	90,00	2	63	27/01/2015	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación en 2° piso y modificación en 1° piso	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Obras Preliminares / Demolición	95	09/07/2015	Hípódromo Chile N° 1310	2948-58 al 62	Eurocorp S.A.	Instalación de Grúa (1)	Pedro Bisso Barrera	-----	---	---	180	24/03/2015	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de grúa	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Regularización edificación anterior a 1959	96	09/07/2015	Rivera N° 1361 ex 1521	639-6	Marcia Ahumada Arancibia	Vivienda - Comercio	Edson Ahumada Zuriaga	-----	92,27	2	848	03/11/2014	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso regulariza edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Obras Preliminares / Demolición	97	13/07/2015	Independencia N° 1202	1746-11	Inmobiliaria San Luis S.A.	Instalación de faenas	Cristian Fuenzalida Rifo	-----	---	---	331	27/05/2015	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de faenas	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Regularización edificación dañada por cat.	98	17/07/2015	Teniente Bisson N° 830	928-5	Juguen Quián	Comercio	Carolina Riveros Fernandez	-----	3.699,26	2	---	---	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso regulariza edificación existente dañada por catastro	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Regularización edificación dañada por cat.	99	22/07/2015	Carlos Gardel N° 2716	3420-54	Enrique Pizarro Muñoz	Oficina - Comercio	Ana Vega Nelson	-----	185,07	1	---	---	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso regulariza edificación existente dañada por catastro	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Modificación sin alterar estructura	100	21/07/2015	Carlos Toribio Robinet N° 1398	2571-24	Joaquín Perregallo Codelia	Modificación sin alterar estructura	Leonardo Tapia Lagos	Leonardo Tapia Lagos	---	---	187	06/04/2015	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza modificaciones interiores de edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Regularización edificación anterior a 1959	101	23/07/2015	Hípódromo Chile N° 1341	3048-14	Inversiones Vikingo Ltda.	Comercio - Oficinas	Jorge Asernjo Gallardo	-----	145,55	1	631	29/07/2014	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso regulariza edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Regularización edificación anterior a 1959	102	24/07/2015	Gamero N° 1323 ex 1403	1137-3	Miriam Julca Leiva	Vivienda - Comercio	Ana Vega Nelson	-----	202,60	2	728	05/09/2014	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso regulariza edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Modificación sin alterar estructura	103	29/07/2015	Hípódromo Chile N° 1802	3031-19	Inmobiliaria San Miguel Ltda.	Modificación sin alterar estructura	Aldo Rubio Garay	Aldo Rubio Garay	---	---	855	27/10/2014	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza modificaciones interiores de edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Regularización edificación anterior a 1959	104	29/07/2015	Hípódromo Chile N° 1380	2948-234	Li Chunnei	Comercio	Aldo Rubio Garay	-----	69,00	2	180	06/04/2015	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso regulariza edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Obras Preliminares / Demolición	105	30/07/2015	Gamero N° 2039-2051-2085	1122-1	Confeciones Textiles El Águila Ltda.	Demolición Parcial	Oscar Mackenney Poblete	-----	66,27	---	303	09/04/2014	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición parcial de edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>

#### 1.2. Obra Mayor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. 6 Indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Ampliación	16	03/07/2015	Pdte. Eduardo Frei Monsalve N° 1397	2501-7	Inversiones Sudamericana Ltda.	Almacenamiento	Ricardo Riquelme Alvaro	Ricardo Riquelme Alvaro	190,46	1	731	28/08/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Obra Nueva	17	09/07/2015	Jose Berstein N° 2844	3716-14	Gerardo Vallejos Rojas	Vivienda	Sergio Noe Sverlof	Sergio Noe Sverlof	79,53	1	210	07/04/2015	Se acoge al DFL-2 de 1959	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Ampliación	18	14/07/2015	Pdte. Eduardo Frei Monsalve N° 1397	2501-7	Electronica Sudamericana Ltda.	Bodega	Francisco Tacuasis Brengier	Francisco Tacuasis Brengier	590,01	1	731	29/08/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Obra Nueva	19	21/07/2015	Manut / Cruz N° 601-615 / 1275	747-34/5	Inmobiliaria Paz SPA	Vivienda	Isabel Martínez D.	Jorge Molina Lopez	12.705,66	20	499-500-501	27/09/2013	Ley 19.537 - DFL 2 de 1959 - Proy. De Sombra	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Obra Nueva	20	24/07/2015	Justiniano Sotomayor N° 1330	2948-186	Carolina Angélica Garate Vergara	Vivienda	Veronica Orellana Manriquez	Veronica Orellana Manriquez	139,80	3	443	26/05/2014	DFL-2 de 1959	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Ampliación	21	24/07/2015	Teniente Bisson N° 710-736	828-2	Importadora Downlight Ltda.	Comercio (distrib. de alimentos)	Alvaro Schmitt G.	Alvaro Schmitt G.	1.159,17	2	114	09/03/2015	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>

#### 1.3. Recepción Final

Recepción Definitiva	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Permiso que se Recibe	N° y Fecha	M2 Aprobados	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. 6 Indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Total	34	06/07/2015	Námur N° 1258	2214-2	Fundación Educ. Santa María de los A.	Educación	Obra Menor	104 de 01/12/2014	184,38	-----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Total	36	20/07/2015	5 de Mayo N° 2474	2624-14	Roberto Rojas Pinto	Vivienda	Obra Menor	87 de 01/07/2015	140,00	-----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>
Total	37	31/07/2015	Residencial N° 440	548-22	Jazmin Lama Albornoz	Local Comercial - Oficina	Obra Nueva	09 de 07/03/2014	612,50	Se recibe conjuntamente la Resolución N° 24 de 01/07/2015 - Art. 124 L.G.U y C.	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	<a href="#">Enlace</a>	<a href="#">Resumen</a>

#### 1.4 Resoluciones

Resolución	N°	Fecha	Dirección	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. 6 Indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	24	01/07/2015	Residencial N° 440	---	Notificación	No aplica	Se modifica Resolución o Permiso N° 09/2014	<a href="#">Enlace</a>
Modificación de proyecto de Edificación	25	09/07/2015	Fermin Vivaceta N° 1320	---	Notificación	No aplica	Se modifica Resolución o Permiso N° 94/1988	<a href="#">Enlace</a>