

Ley 20.285 Informe Abril 2013 - Dirección de Obras Municipales

1.- Departamento de Edificación

Funcionario Responsable: PABLO RAMIREZ KENNEDY

1.1 PERMISOS DE EDIFICACION

1.1.1 Obra Menor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Enlace
Demolición	26	04/04/2013	Echazarreta N° 625	740-4	Mirella Frías Ibarra	Demolición Parcial	Héctor Nuñez Abasolo	-----	2,00	---	50	14/02/2013	-----	Enlace
Reg. Edificación Anterior a 1959	27	04/04/2013	Av. Francia N° 1006	2459-10	Francisco Troncoso Olguín	Comercio - Oficina	Jorge Asenjo Gallardo	-----	166,35	1	89	28/02/2013	Permiso y Recepción Final	Enlace
Reg. Edificación Anterior a 1959	28	04/04/2013	Buen Orden N° 1060	1827-15	Expindus Metalúrgica Ltda.	Comercio - Oficina	Jorge Asenjo Gallardo	-----	354,00	2	599	06/12/2012	Permiso y Recepción Final	Enlace
Reg. Edificación Anterior a 1959	29	04/04/2013	Pablo Urzúa N° 1708	3548-116	Antonio René Aguirre	Vivienda	Hugo Arias Viveros	-----	86,54	1	421	16/08/2011	Permiso y Recepción Final	Enlace
Ampliación menor a 100 m2	30	08/04/2013	Diecinueve Norte N° 1096	1303-25	María Victoria Olivera Valdivia	Jardín Infantil	Ana Esquivel Vasquez	Ana Esquivel Vasquez	8,40	2	584	24/11/2009	-----	Enlace
Obras Preliminares	31	15/04/2013	Av. Independencia N° 1133	1748-11	Inmob. Independencia Zañartu S.A.	Instalación de Grúas	Jorge Verdugo Meza	-----	---	---	68	22/02/2013	-----	Enlace
Obras Preliminares	32	15/04/2013	Gamero N° 1541	1131-7	Eurocorp S.A.	Instalación de Faenas	Pedro Bisso Barrera	-----	---	---	464	06/09/2011	-----	Enlace
Demolición	33	16/04/2013	Teniente Bisson N° 789	829-6	Remates Ovalle Edwards S.A.	Demolición Parcial	Jorge Asenjo Gallardo	-----	295,74	---	16	13/01/2013	-----	Enlace
Demolición	34	16/04/2013	Teniente Bisson N° 808	928-1	Inmob. E Inversiones Chillar S.A.	Demolición Parcial	Jorge Asenjo Gallardo	-----	250,77	---	507	30/11/2005	-----	Enlace
Demolición	35	16/04/2013	Coronel de La Quintana N° 347	433-12	Juan Zamora y Cia Ltda.	Demolición Parcial	Patricio Canepa Vignola	-----	188,00	---	617	06/12/2012	-----	Enlace
Modificación sin alterar estructura	36	22/04/2013	Enrique Rivera N° 1673	2722-13	Pedro Salvador Parra	Modificación y demolición	Manuel Torreblanca Meza	Manuel Torreblanca Meza	---	---	567	18/10/2006	Art. N° 124 de la L.G.U. y C.	Enlace
Demolición	37	22/04/2013	Av. Hipódromo Chile N° 1354	2948-62	Eurocorp S.A.	Demolición Total	Ramón Marín Martínez	-----	274,23	---	487	14/09/2011	-----	Enlace
Demolición	38	22/04/2013	Av. Hipódromo Chile N° 1324	2948-60	Eurocorp S.A.	Demolición Total	Ramón Marín Martínez	-----	78,75	---	488	14/09/2013	-----	Enlace
Demolición	39	22/04/2013	Av. Hipódromo Chile N° 1338	2948-61	Eurocorp S.A.	Demolición Total	Ramón Marín Martínez	-----	130,65	---	486	14/09/2011	-----	Enlace
Demolición	40	22/04/2013	Av. Hipódromo Chile N° 1312	2948-59	Eurocorp S.A.	Demolición Total	Ramón Marín Martínez	-----	158,97	---	488	14/09/2011	-----	Enlace

1.1.2 Obra Mayor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Enlace
Ampliación mayor a 100 m2	13	01/04/2013	Baldomero Flores N° 1969	926-5	Marcela López Flores	Vivienda	Francisco Hermosilla Rumie	Francisco Hermosilla Rumie	225,93	2	599	10/11/2011	Artículo N° 124 de la L.G.U. y C.	Enlace
Obra Nueva	14	04/04/2013	Nueva Cuatro N° 1563	2507-14	María Valenzuela Ponce	Vivienda	Francisco Espinoza Rojas	-----	81,72	1	454	07/09/2012	-----	Enlace
Microempresa o Equipamiento Social	15	04/04/2013	Moises Ríos N° 1071	141-3	Iglesia Adventista del Septimo Día	Iglesia	Gastón Rojas Soria	-----	140,40	2	---	---	Ley N° 20.563	Enlace
Obra Nueva	16	15/04/2013	Gamero N° 1541	1131-7	Eurocorp S.A.	Vivienda	José Ramírez Van Dorp	Pedro Bisso Barrera	32.645,07	26	464	06/09/2011	Proyección de Sombras	Enlace
Obra Nueva	17	16/04/2013	Padre Faustino Gazziero N° 2575	2620-93	Sergio Yancovic Domenech	Galpón - Oficina	Felipe Morales Cid	A Propuesta	938,61	2	90	03/03/2011	D.D.U. N° 23 de 16/06/2010	Enlace
Obra Nueva	18	22/04/2013	Coronel A. López de Alcazar N° 532	637-37	Corp. Iglesia Adventista del 1° Día	Iglesia	Gastón Rojas Soria	Gastón Rojas Soria	1.234,47	2	349	11/07/2011	-----	Enlace

1.1.3 Recepción Final

Recepción Definitiva	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Permiso que se Recibe	N° y Fecha	M2 Aprobados	Observaciones	Enlace
Total	13	15/04/2013	Gamero N° 1421	1137-14 al 17	Inmobiliaria Socovesa V.S. S.A.	Vivienda	Edificación	41 de 25/10/2011	8.683,29	Se recibe la Modificación de Proyecto N° 30 de 12/11/2012	Enlace

1.1.4 Anteproyectos de Edificación

Tipo de Anteproyecto	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	M2 Aprobados	N° de Unidades por Destino	Normas Especiales a las que se acoge	Enlace
Obra Nueva	4	22/04/2013	Maruri N° 375	444-15	Mariana Tennenbaum Chamorro	Comercial	2.285,33	Loc. Comerciales (4) - Estacionamientos (16)	-----	Enlace

1.1.5 Resoluciones

Resolución	N°	Fecha	Dirección	Observaciones	Enlace
Modificación Proyecto Edif.	13	02-04-2013	Presidente Pinto N° 1270-1280	-----	Enlace
Modificación Proyecto Edif.	15	15-04-2013	Fermin Vivaceta N° 715	-----	Enlace
Modificación Proyecto Edif.	16	15-04-2013	Av. Inglaterra N° 1131	-----	Enlace

Nota : Resolución N° 14 interno de la D.O.M.