



Ley 20.285 Informe Marzo 2016 - Dirección de Obras Municipales

1. PERMISOS DE EDIFICACION

1.1. Obra Menor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. ó indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Ampliación Vivienda Social	18	01-03-2016	Gamero (interior) N° 1648 ex 2052 casa 8	1031-43	Digna Ancco Egusquiza	Vivienda	Ana Vega Nelson	Por definir	139,24	1	395	09/06/2015	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de vivienda existente	Enlace	Resumen
Regularización edificación anterior a 1959	19	01-03-2016	Tristan Comejo N° 1431 ex 957	3451-2	Juan Morales Miranda	Vivienda	Vadav Kolinsky	-----	79,40	1	799	8/10/2014	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación construida antes de 1959	Enlace	Resumen
Ampliación Vivienda Social	20	02-03-2016	Araucaria N° 989	1326-7	Nelson Berrios Pozo	Vivienda	Ana Vega Nelson	Por definir	29,90	2	825	20/11/2015	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de vivienda existente	Enlace	Resumen
Regularización edificación anterior a 1959	21	04-03-2016	Amunátegui N° 1246-1250	1727-7	Manitza Molina Vegas	Vivienda	Ana Vega Nelson	-----	124,09	1	708	15/10/2015	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación construida antes de 1959	Enlace	Resumen
Obras Preliminares / Demolición	22	04-03-2016	Gamero N° 2761	1118-13	Municipalidad de Independencia	Demolición total	Rafael Ossorio Farías	-----	141,70	---	867	01/12/2015	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición total de edificación existente	Enlace	Resumen
Modificación (sin alterar estructura)	23	07-03-2016	Independencia N° 1032	1537-87	Banco Estado de Chile	Modificación	Fernando Vukasovic Mac Lean	Por definir	---	---	257	02/04/2014	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la modificación de edificación existente	Enlace	Resumen
Ampliación	24	07-03-2016	Fernim Vivaceta N° 1018-1030	1530-16	Hipermercados Totus S.A.	Totem publicitario	Maria Paz Landgren	Jose Molina Reyes	---	---	96	23/02/2015	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de totem para publicidad	Enlace	Resumen
Regularización edificación dañada por cat.	25	07-03-2016	Colón N° 1783	929-2	Ruben Perez Villagra	Comercio	Javier Arrisueño Cerdá	-----	333,63	1	---	---	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catástrofe	Enlace	Resumen
Ampliación	26	08-03-2016	Marín de Lobera N° 1664	2714-14	Rigoberto Bajonero Herrera	Ampliación	Ana Vega Nelson	Por definir	97,53	2	100	24/02/2015	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Regularización edificación dañada por cat.	27	09-03-2016	Pablo Urzúa N° 1298 ex 1392	3556-37	Maria Abanca Candia	Vivienda	Ana Vega Nelson	-----	114,88	1	---	---	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catástrofe	Enlace	Resumen
Obras Preliminares / Demolición	28	09-03-2016	Montau N° 1509	3249-34/35	Inmobiliaria Innova SPA.	Instalación de faenas / excavación.	Gonzalo Utjes Mellado	-----	---	---	66-67	21/02/2013	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de faenas y excavaciones	Enlace	Resumen
Modificación (sin alterar estructura)	29	09-03-2016	Fernim Vivaceta N° 798-A	830-28	Agustín Saba Cadenas	Cambio de Destino y Modificación	Carlos Portulupi Valenzuela	-----	---	---	564	25/10/2011	Artículo 121 de la L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	El permiso autoriza el cambio de destino y modificación interior	Enlace	Resumen
Obras Preliminares / Demolición	30	14-03-2016	Independencia N° 2903	3848-6	Inmobiliaria Huidobro S.A.	Demolición total	Cristián Fuenzalida Riff	-----	5158,44	---	874	02/12/2015	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición total de edificación existente	Enlace	Resumen
Regularización edificación dañada por cat.	31	16-03-2016	Nicanor Opazo N° 1953	3015-6	Paloma Villarroel Gomez	Vivienda	Carolina Tacussis Brangier	-----	146,81	2	---	---	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catástrofe	Enlace	Resumen
Regularización edificación dañada por cat.	32	21-03-2016	Blanco Fombona N° 2221	2128-2	Inversiones e Inmob. Diaz Menanteau	Vivienda	Ana Vega Nelson	-----	123,09	1	---	---	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catástrofe	Enlace	Resumen
Regularización edificación dañada por cat.	33	22-03-2016	San Luis N° 1749-751	1731-27	Miguel Mayol Manosalva	Vivienda - Comercio	Ana Vega Nelson	-----	125,95	1	---	---	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catástrofe	Enlace	Resumen
Regularización edificación dañada por cat.	35	28-03-2016	La Paz N° 256-282	348-42	Monasterio del Carmen San Rafael	Vivienda - Comercio	Felipe Zamora R.	-----	1344,00	2	---	---	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catástrofe	Enlace	Resumen
Regularización edificación dañada por cat.	36	28-03-2016	Nueva Uno N° 1360	1803-19	Francisco Herrera Hernández	Comercio	Edson Ahumada Zuliga	-----	237,74	2	---	---	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catástrofe	Enlace	Resumen
Regularización edificación dañada por cat.	37	29-03-2016	Amunátegui N° 1239	1727-6	Ruben Droguet Matrana	Vivienda	Ana Vega Nelson	-----	99,30	1	---	---	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catástrofe	Enlace	Resumen
Modificación (sin alterar estructura)	38	30-03-2016	Independencia N° 2181-A	3049-30	Antonio Velasquez Salah y Otros	modificación interior	Oscar Figueroa Villa	Oscar Figueroa Villa	---	---	695	01/10/2015	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la modificación de edificación existente	Enlace	Resumen
Regularización edificación dañada por cat.	39	31-03-2016	Altamirano N° 2302	3020-33	Inmobiliaria e Inv. Sebastian Ltda.	Comercio - Oficinas	Mauricio Lopez Prieto	-----	248,89	2	---	---	Permiso de Edificación y Recepción Final	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catástrofe	Enlace	Resumen
Ampliación de Vivienda Social	40	31-03-2016	Rivera N° 2031-2033	629-32	Veronica Fernandez Cea	Vivienda	Ana Vega Nelson	Por definir	43,56	2	480	06/07/2015	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de vivienda existente	Enlace	Resumen

1.2. Obra Mayor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. ó indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Ampliación	3	03-03-2016	Presidente Eduardo Frei Montalva N° 2091	3401-1	Interam Comercial Ltda.	Bodegaje	Gerardo Del Rio Undurraga	Gerardo Del Rio Undurraga	397,00	1	321	13-05-2015	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Obra Nueva	4	03-03-2016	Carrón N° 1235	1537-297	Jorge Gidi Mobaré	Servicios (centro médico)	Danilo Pérez Sotelo	Danilo Pérez Sotelo	297,22	2	604	21-08-2015	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	5	07-03-2016	Marcos Macuada N° 2003	3831-17	Comercializadora Prexa SPA	Comercio	Oscar Puentes Ulloa	Oscar Puentes Ulloa	155,02	2	79	16-02-2015	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	6	14-03-2016	Carrón N° 1563-1599 / Escanilla N° 1019-1065	1537-29/35/37/137	Inmobiliaria Ralei Independencia II S.A.	Vivienda - Comercio	Eduardo Waissbluth R Russo	Por definir	71.990,37	28	147 a 152 y 267	24-02-2014	Proyección de Sombras	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen

1.3. Recepción Final

Recepción Definitiva	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Permiso que se Recibe	N° y Fecha	M2 Aprobados	Observaciones											
Total	20	03-03-2016	Fernim Vivaceta N° 1122	2130-14	Ramon Masbemat Tapia	Comercio	Obra Menor	30 de 25/03/2015	85,32	-----								No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	21	09-03-2016	Independencia N° 694	747-24	Leyla Samu Atala	Lavado de Autos (servicios)	Obra Menor	86 de 26/06/2015	63,00	Se recibe la Modificación de Permiso N° 45 de 07-12-2015							No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen	
Total	22	09-03-2016	Francia N° 1270	2448-40	Sauma Hermanos	Oficinas	Obra Nueva	25 de 03/06/2013	151,46	ARTICULO 124 L.G.U.C.							No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen	
Total	23	15-03-2016	Independencia N° 850 / Gamero N° 1270	1047-28	Sociedad Educativa Plus Ultra	Educación	Obra Mayor	11 de 09/06/2015	341,20	Se recibe la Modificación de Permiso N° 07 de 09-03-2016						No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen		
Total	24	18-03-2016	Sergio Livingstone N° 1121	848-12	Olga Rojas Lobos	Servicios privados (oficina)	Obra Nueva	37 de 24/06/2014	51,14	Se recibe la Modificación de Permiso N° 43 de 23/11/2015						No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen		
Parcial	26	18-03-2016	Independencia N° 315	448-6	Comercial Texmundo S.A.	Comercio (locales comerciales)	Obra Nueva	44 de 20/08/2014	1.791,78	-----						No aplica	Se reciben parcialmente las obras	Enlace	Resumen		
Total	27	21-03-2016	Independencia N° 1032	1537-87	Banco Estado de Chile	Comercio (sucursal banco)	Obra Menor	23 de 07/03/2016	420,00	-----						No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen		
Total	28	29-03-2016	Teniente Bisson N° 815	929-36	Duran y Mery Ltda.	Comercio - Oficinas	Obra Nueva	43 de 20/08/2014	757,60	ARTICULO 124 L.G.U.C.						No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen		

1.4 Resoluciones

Resolución	N°	Fecha	Dirección	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. ó indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	6	07/03/2016	Pablo Urzúa N° 1481	-----	Notificación	No aplica	Se modifica Resolución o Permiso N° 76/2014	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	7	09/03/2016	Independencia N° 850	-----	Notificación	No aplica	Se modifica Resolución o Permiso N° 11/2015	Enlace