## Ley 20.285 Informe Septiembre 2014 - Dirección de Obras Municipales



### 1. PERMISOS DE EDIFICACION

## 1.1. Obra Menor

Tipo de Permiso	N*	Fecha Dirección	Rol S.U.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. ó indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	66	05/09/2014 Independencia N* 1044-1048-1050	1537-89/90	Inmobiliaria Alto Hipódromo S.A.	Instalacion de Faenas - Grua	Luis Rodriguez Perez				191-192	15/04/2013	*****	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de grúa y de faenas	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Dañada por Catastrofe	67	05/09/2014 Teniente Bisson N* 590	626-495	Renan Colvin T.	Local comercial con Bodega	Pablo Bueno Orellana		944,92	2			Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permios autoriza la regularización de edificación existente dañada por catastrofe	Enlace	Resumen
Regul Edificación Anterior a 1959	68	08/09/2014 Santos Dumont N* 1112-1114	848-94	Jorge Pichara Ruscalah	Vivienda - Local comercial	Aldo Rubio Garay		253,63	2	644	08/08/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permios autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Regul Edificación Anterior a 1959	69	15/09/2014 Bezanilla N° 1275 casa 5	1647-103	Myrta Zapata Sepulveda	Vivienda	Juan Burgos Wolf		54,75	1	368	12/05/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permios autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	70	15/09/2014 Independencia N* 2962	3847-10	Alfonso Ramirez Valenzuela	Local comercial	Hernan Stuardo Navarro		112,00	1	646	11/08/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permios autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	71	22/09/2014 Independencia N* 1548	2247-23	Inversiones Harissa Limitada	Demolición Parcial	Mauricio Lopez Prieto		33,58		382	06/05/2014	*****	Notificación	No aplica	El permios autoriza la demolición de parte de la edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	72	24/09/2014 Altamirano N* 2376	3020-2	Isabel Ugarte Wolfes	Demolición Parcial	Isabel Ugarte Wolfes		85,03		468	06/07/2014	*****	Notificación	No aplica	El permios autoriza la demolición de parte de la edificación existente	Enlace	Resumen
Ampliación Menor a 100 m2	73	24/09/2014 Brigadier Carlos Garrido N° 1718 ex 2138	1130-20	Marcos Bustamante Torres	Ampliación de vivienda	Rodrigo Romero Cortez		42,20	1	305	31/03/2014	*****	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de vivienda existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	74	24/09/2014 Nueva de Matte N° 1474	2647-47	Bernardino Arellano Bustos	Vivienda	Roberto Farias Fuentealba		152,32	1	316	11/04/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permios autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	75	25/09/2014 El Molino /Nva. Andres Bello N° 1879-1875	30-40 al 45 /10 a	EUROCORP S.A.	Instalación de Grúas	Pedro Bisso Barrera				53 al 60	06/02/2012	*****	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de grúa	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	76	30/09/2014 Antonia Lopez de Bello N° 963-965	348-22	Lucy Urzua Duarte	Vivienda - Comercio	Giberto Cortes Vega	*****	188,32	2	332	28/04/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	77	30/09/2014 Fermin Vivaceta N* 602	730-12	Monserrat Astudillo Tarrason	Demolición Parcial	Hernan Stuardo Navarro		43,20		591	15/06/2014	*****	Notificación	No aplica	El permios autoriza la demolición de parte de la edificación existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	78	30/09/2014 Capitan Bynon N* 1229	1730-11	Fabiola Miranda Muñoz	Vivienda	María Fuentealba Barraza	*****	99,00	- 1	573	17/07/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen

## 1.2. Obra Mayor

Tipo de Permiso	N° For	:ha	Dirección	Rol S.U.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. ó indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/saaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Obra Nueva	54 03/09	/2014 E	scanilla N° 350	433-22/23	Inversiones Ukantar S.A.	Oficinas	Diego Garib Pavez	Por Definir	773,88	2	135	19/02/2014	*****	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Ampliación mayor a 100 m2	55 03/09	/2014 Li	as Enredaderas N° 2548	3120-30	Soc. Productora y Com. Mundo Marino	Elaboradora de Alimentos	Nicolas Honorato Crespo	Nicolas Honorato Crespo	169,11	2	506	02/10/2013	Articulo 124 L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Obra Nueva	56 03/09	/2014 In	ndependencia N° 1193 casa 4	1748-28	Eugenio Ortiz Gastelu	Vivienda	Aldo Rubio Garay	Aldo Rubio Garay	121,55	2	81	10/02/2014	*****	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	57 03/09	/2014 M	farcos Macuada Nº 1875	3847-10	Inmobiliaria y Comercial Soria S.A.	Activid. Productivas - Taller inof.	Miguel Gatica Morales	Miguel Gatica Morales	167,84	1	387	31/07/2012	*****	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Ampliación mayor a 100 m2	58 03/09	/2014 C	Colon N* 1605	1031-2	Andres Gatica Gonzalez	Comercio	Bernardita Buchholtz Fontova	Por Definir	146,70	1	595	17/07/2014	*****	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Regularización Microempresa	59 22/09	/2014 P	ablo Urzua N° 1599 ex 1559	3651-5	Cesar Rivas Quezada	Servicios - Oficinas	Luis Pareja Hernandez	*****	77,68	1			Permiso y Recepción final definitiva - Ley 20.563	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Regularización Microempresa	60 22/09	/2014 D	lavid Arellano N° 1981	3731-12	Yasna Campos Padilla	Servicios - Oficinas	Luis Pareja Hernandez		207,82	1			Permiso y Recepción final definitiva - Ley 20.563	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Regularización Microempresa	61 22/09	/2014 Li	uis Johnson N° 2707	3651-6	Cesar Rivas Quezada	Comercial - Servicios	Luis Pareja Hernandez		243,90	1			Permiso y Recepción final definitiva - Ley 20.563	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen

# 1.3. Recepción Final

	Recepción Definitiva	N° Fecha	Dirección	Rol S.U.	Propietario	Destino	Permiso que se Recibe	N° y Fecha	M2 Aprobados	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. ó indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace Resu
To	al	35 03/09/2014	Independencia N° 369	449-15	Elizabeth Pichara Ruscalah	Comercio	Obra Nueva	46 de 30/11/2011	408,00	Se recibe la Resolución de Modificación de permiso N° 08 de 17/04/2014	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace Resu
To	al	36 08/09/2014	Agua Santa N° 2554	848-29	Gigliola Colombo Leon	Vivienda	Obra Nueva	12 de 19/03/2014	113,00	********	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace Resu
P	rcial	37 11/09/2014	Nueva Andres Bello N° 1890	530-10/12/14/40	4 Eurocorp S.A.	Vivienda	Obra Nueva	08 de 08/03/2012	49.462,85	DFL-2 , FUSION DE TERRENO , PROY. DE SOMBRA , LEY 19.537	Notificación	No aplica	Se reciben parcialmente las obras	Enlace Resu
Pa	rcial	38 12/09/2014	Colon N° 1407 ex 1605	1038-1	Cecilia Rodriguez Araya	Cvivienda - Comercio	Obra Menor	51 de 02/06/2014	91,77	*******	Notificación	No aplica	Se reciben parcialmente las obras	Enlace Resu

#### 1.4. Anteproyectos

Tipo de Anteproyecto	N°	Fecha	Dirección	Rol S.U.	Propietario	Destino	M2 Aprobados	N° de Unidades por Destino	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. ó indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Obra Nueva	21	08/09/2014	General Saavedra N* 1239-1273	2848-7 al 13	Inmobiliaria Plaza Chacabuco S.A.	Vivienda	21.428,12	Vivienda (218) - Estacionamientos (130)	******	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	22	15/09/2014	Belisario Prats N* 1850	2548-101	Inmobiliaria e Inv. Cerro Blanco Ltda.	Bodegas Inofensivas	17.458,26	Bodegas Inofensivas - Estacionamientos (81 + 5 carga)	******	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace	Resumen