



Ley 20.285 Informe Abril 2014 - Dirección de Obras Municipales

1. PERMISOS DE EDIFICACION

1.1. Obra Menor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace
Obras Preliminares	26	08/04/2014	Echeverría N° 1046-1052	548-38/39	Importadora Evatex Ltda.	Demolición Total	Patricio Canepa Vignola	----	---	---	157-158	25/02/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición total de la construcción existente	Enlace
Ampliación menor a 100 m2	27	08/04/2014	General Prieto N° 1305	339-1	Inmobiliaria Socovesa VS S.A.	Sala de Difusión	Daniel Alamos O.	Jorge del Rio P.	---	1	230	30/04/2014	Artículo N° 124 de la L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de sala de difusión para ventas.	Enlace
Obras Preliminares	28	11/04/2014	Inglaterra N° 1585-1621	2437-6 al 9	Inmobiliaria Aseg Grevia Ltda.	Instalación de faenas/guas/esc	Alex Schneider	----	---	---	431	05/12/2008	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza obras preliminares instalación de faenas, grua y excavaciones	Enlace
Obras Preliminares	29	11/04/2014	Grumete Bustos N° 702	829-7	Juana Ordenes Cañaga	Demolición Parcial	Hernan Stuardo Navarro	----	---	---	211	25/03/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición parcial de la construcción existente	Enlace
Ampliación menor a 100 m2	31	17/04/2014	Fermin Vivaqueta N° 923	1131-171	Empresa Nacional de E. ENEX S.A.	Instalación lavado autos	Luis Alemparte Valdes	Por definir	---	1	381	31/07/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de instalaciones para lavado de vehículos	Enlace
Obras Preliminares	32	22/04/2014	Independencia N° 2264	3247-7	Imob. Desarrollo Urbano Uno S.A.	Instalación de Grúa	Marcelo Poblete Vera	----	---	---	639-640	02/01/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de grúa.	Enlace
Regularización Edif. Anterior a 1959	33	22/04/2014	David Arellano N° 1805	3747-15	Ivan Araya Amigado	Comercio	Juan Bortrick Donoso	----	117,26	1	176	07/03/2014	Permiso y Recepción Final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace
Regularización Edif. Anterior a 1959	34	23/04/2014	Escanilla N° 821	1037-7	Alejandro Mejía Calvo	Vivienda	Bruno Yaconi Merino	----	74,00	1	136	03/04/2013	Permiso y Recepción Final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace
Ampliación menor a 100 m2	35	23/04/2014	Domingo Santa María N° 1501-1515	1837-1	Jessica Pereira Bustamante	Residencia adulto mayor	Rodrigo Paredes Jimenez	Por definir	38,29	1	261-262	03/06/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace
Ampliación de Vivienda Social	36	23/04/2014	Amando Quizada Acharan N° 1879	2734-11	Carolina Perez Rivera	Vivienda	Cecilia Orellana Rivera	Cecilia Orellana Rivera	25,80	2	97	10/02/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de vivienda existente	Enlace
Ampliación menor a 100 m2	37	30/04/2014	Domingo Santa María N° 2699	1814-13	HELP S.A.	Ampliación y modificación	Gonzalo Galvez Valenzuela	Por definir	37,40	2	571	30/04/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación y modificación de edificación existente	Enlace

1.2. Obra Mayor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace
Obra Nueva	14	03/04/2014	Alfredo Guillermo Bravo N° 1091	1823-4	Inmobiliaria El Caserio Ltda.	Oficinas	Patricio Alvarez Latorre	Gonzalo Pavez Schutz	375,78	2	627	18/12/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace
Obra Nueva	15	03/04/2014	Maruri N° 454	540-23	Mariana Tenenbaum	Comercio - Bodegas	Teresa Riveros	Teresa Riveros	732,00	3	385	06/08/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace
Ampliación mayor a 100 m2	16	03/04/2014	Independencia N° 1027	1348-11	Instituto de Neurociencia Biomedica	Educación superior	Alejandro Vargas P.	Por definir	306,42	4	80	10/02/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace
Regularización Microempresa	17	08/04/2014	Independencia N° 694	747-24	Leyla Sammur Atala	Comercio - estacionamiento	Aldo Rubio Garay	----	143,69	---	---	---	Ley N° 20.563	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente.	Enlace
Obra Nueva	18	16/04/2014	Independencia N° 1721	2548-46	Juan Jaques Fernandez	Comercio - Est. Servicio	Jenny Del Pero	Jenny Del Pero	131,02	2	219	28/04/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace
Obra Nueva	19	17/04/2014	Francia N° 1427	2547-2	Import. y Comercializadora SG Ltda.	Se acoge a DDU N° 23/2010	Gilberto Cortes Vega	Gilberto Cortes Vega	102,12	1	470	25/09/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace
Obra Nueva	20	22/04/2014	Coronel Alvarado N° 2809	3405-30	Oscar Castro Rocco	Vivienda	Lucio Arias Mendez	Lucio Arias Mendez	102,56	2	423	30/08/2012	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace
Regularización Microempresa	21	23/04/2014	Las Erreñaderías N° 2540	3120-29	Soc. Product. Comerc. Mundo Marino	Oficinas	Nicolas Honorato C.	----	208,30	---	---	---	Ley N° 20.563	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente.	Enlace
Ampliación mayor a 100 m2	22	30/04/2014	Obispo Carlos San Martín N° 1650	2718-56	Christian Jadue Garcia	Taller (Inofensivo)	Sebastian Alvarez Muñoz	Sebastian Alvarez Muñoz	133,09	1	285	11/06/2012	Artículo 124 de la L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace

1.3. Recepción Final

Recepción Definitiva	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	Permiso que se Recibe	N° y Fecha	M2 Aprobados	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace
Total	12	09/04/2014	Anibal Pinto N° 1393	538-2	Maestra Nueva Independencia S.A.	Vivienda	Obra Nueva	25 de 24/07/2012	17.384,15	Se recibe conjuntamente la Modificación de Permiso N° 01 de 14/01/2014	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace
Total	13	11/04/2014	Julio Martinez Pradano N° 1320-1322	3049-47	Irene Carrasco Caoceres	Comercio - Oficinas	Obra Nueva	03 de 20/01/2012	270,63	----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace
Total	14	22/04/2014	Independencia N° 733	848-20	Inmobiliaria SU Independencia S.A.	Comercio - Vivienda	Obra Nueva	15 de 22/05/2012	27.477,73	Se recibe conjuntamente la Modificación de Permiso N° 34 de 03/10/2013	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace
Total	15	22/04/2014	Rivera N° 1655	626-496	Municipalidad de Independencia	Equipamiento Deportivo	Obra Nueva	03 de 09/01/2014	114,00	----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace
Total	16	22/04/2014	Anibal Pinto N° 1351	538-1	Maestra Nueva Independencia Dos S.A.	Vivienda	Obra Nueva	40 de 15/11/2012	17.515,93	Se recibe conjuntamente la Modificación de Permiso N° 03 de 11/02/2014	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace
Total	17	23/04/2014	Francia N° 1731	2531-4	Mario Alquinta Toro	Jardín Infantil	Obra Menor	18 de 18/03/2014	91,48	Se acoge al Artículo 124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace
Total	18	30/04/2014	Reina María N° 2178-2202	3430-47	Conj. Hijas de La Divina Providencia	Colegio	Obra Menor	24 de 27/03/2014	27,19	----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace

1.4. Anteproyectos

Tipo de Anteproyecto	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.I.	Propietario	Destino	M2 Aprobados	N° de Unidades por Destino	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace
Obra Nueva	6	03/04/2014	El Molino N° 1725	1630-2 al 4 y 38	Eurocorp S.A.	Vivienda	38.407,00	Vivienda (721) - estacionamientos (216)	----	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace
Obra Nueva	7	14/04/2014	Cruz N° 1275	747-3 al 5	Eurocorp S.A.	Vivienda	12.048,50	Vivienda (221) - Estacionamientos (70)	----	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace

1.5 Resoluciones

Resolución	N°	Fecha	Dirección	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	7	03/04/2014	Maruri N° 639	----	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación y resolución N° 01/2013 y 05/2014	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	8	17/04/2014	Independencia N° 369	----	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 46/2011	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	9	30/04/2014	Echeverría N° 935	----	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 64/2011	Enlace