



Ley 20.285 Informe Diciembre 2014 - Dirección de Obras Municipales

1. PERMISOS DE EDIFICACION

1.1. Obra Menor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se sujeción	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.886)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Modificación	104	01/12/2014	Namur N° 1258	2214-2	Fund. Educac. Santa María de Los Andes	Remodelación interior	Ramón Valdez Suarez	Ramón Valdez Suarez	---	---	541	19/06/2014	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la modificación de edificación existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	105	03/12/2014	Luis Gonzalez N° 909	1130-4	Patricia Salgado Cabrera y Otros	Vivienda	Rodrigo Romero Cortez	----	100,00	1	304	16/04/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	106	09/12/2014	Independencia N° 1116-1120	1647-39	Ka Wa Tsang de Tsai	Demolición Parcial	Patricio Canepa Vignola	----	110,00	---	---	---	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición de parte de la edificación existente	Enlace	Resumen
Modificación	107	09/12/2014	Independencia N° 802 local 4	1047-16	Soc. Comercial Jadue y Cia. Ltda.	Modificación interior	Antonia Bagóli R.	Felipe Andreotti	---	---	748	02/09/2014	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la modificación de edificación existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	108	11/12/2014	Ptoe. Eduardo Frei M. N° 2091	3401-1	Interam Comercial Ltda.	Comercio	Gerardo Del Rio Undurraga	----	7.077,75	2 + subd.	581	18/07/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	109	11/12/2014	Leonor Opesda N° 952	1137-80	Inmobiliaria Rale Independencia SPA	Excavaciones, Inst. faenas, gna	Victor Encina Rivera	----	---	---	373	10/09/2007	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de faenas gna y excavaciones	Enlace	Resumen
Regul. Edificación dañada por catastrofe	110	11/12/2014	Dawla Beaza N° 1057	548-8	Importadora y Distribuidora G y G Ltda.	Local Comercial	Alexander Vasquez Muñoz	----	114,50	2	---	---	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente dañada por catastrofe	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	111	15/12/2014	Inglatera N° 1436	2347-26	Cristian William Tala Montenegro	Oficina - Comercio	Patricio Canepa Vignola	----	254,00	1 + subd.	612	29/07/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Ampliación menor a 100 m2	114	18/12/2014	Coronel A. Lopez de Alcazar N° 332	438-30	Luisa Torres Aran	Ampliación	Francisco Hermosilla Rumie	Francisco Hermosilla Rumie	21,73	2	301	09/04/2014	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	115	19/12/2014	David Avelano N° 1989 ex 1295	3747-11	Inmobiliaria y Comercial Soris S.A.	Demolición Parcial	Javiera Cordova	----	95,00	---	756	04/09/2014	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición de parte de la edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	116	31/12/2014	Coronel Avarado N° 2236	3330-50	Tec. y Maq. Industriales S.A.	Demolición Total	Yerko Mlic Poblete	----	313,51	---	313	11/04/2014	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición del total de la edificación existente	Enlace	Resumen

1.2. Obra Mayor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se sujeción	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.886)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Obra Nueva	75	01/12/2014	Independencia N° 413-435	548-13	Inmobiliaria Radal S.A.	Vivienda - Locales Comerciales	Eduardo Waissbluth Russo	Por definir	28.137,48	20	602	10/11/2011	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	76	03/12/2014	Pablo Urzua N° 1481	3651-1	Terenos y Desarrollos S.A.	Vivienda - Comercio	Claudio Montero C.	Por definir	26.749,90	21	616	11/02/2014	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Regularización Microempresa	77	04/12/2014	Tazora N° 2725	3805-38	Luis Muñoz Guzman	Local Comercial	Jorge Asejo Gallardo	----	186,14	1	---	---	Ley N° 20.563	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Obra Nueva	78	09/12/2014	Echeverría N° 1050-1052	548-39	Importadora Evatex Ltda.	Comercio - Oficinas	Patricio Canepa Vignola	Patricio Canepa Vignola	540,00	2	158	26/02/2014	Artículo 124 L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Ampliación mayor a 100 m2	80	16/12/2014	Huamuco N° 2365	3256-20	Comercializ. Global Selectus Food Ltda.	Bodega, emvasadora alm. cong.	Aldo Rubio Garay	Aldo Rubio Garay	138,00	1	219	07/05/2012	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Obra Nueva	81	18/12/2014	Rosa Salas N° 2747	3314-8	Diego Correa Searle	Oficina Comercial	Tomas Correa Antiza	Tomas Correa Antiza	64,40	1	171	26/02/2014	Art. 121 y 122 L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	82	31/12/2014	Independencia N°565	648-9/24/73 a 75	MBI SPA	Centro Comercial	Rodolfo Miani Palermo	Por definir	233.382,11	12	121-124/521	2012	---	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen

1.3. Recepción Final

Recepción Definitiva	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Permiso que se Recibe	N° y Fecha	M2 Aprobados	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.886)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Total	47	01/12/2014	Retro N° 1635	831-1	Livio Balliana Pederni	Comercio - Oficinas	Modificación de Permiso	18 de 28/11/2014	1.591,00	Se sujeción al artículo 124 de la L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	48	01/12/2014	Bezanilla N° 1436 al 1462	1537-113	Inmobiliaria e Inv. Bressa Ltda.	Vivienda	Obra Nueva	09 de 08/03/2012	6.833,06	Se recibe la Resolución de Modificación de permiso N° 19 de 28/11/2014	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	49	03/12/2014	Presidente Eduardo Frei M. N° 1499	2501-10	Inmobiliaria American Storage S.A.	Custodia Residencial	Obra Mayor	20 de 02/05/2013	1.733,07	Se recibe la Resolución de Modificación de permiso N° 21 de 02/12/2014	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	50	09/12/2014	Rivera N° 1561 ex 2005	631-1	Fundación Las Rosas de Ayuda Fraternal	Iglesia y Convento	Obra Menor	72 de 03/09/2013	1.033,77	-----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	51	09/12/2014	Profesor Zafarlu N° 1085	1748-1	Servicio de Salud Menegolano Norte	Hospital Oncología Infantil	Obra Mayor	36 de 17/06/2014	1.869,36	-----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	52	19/12/2014	Alfredo Guillermo Bravo N° 1296	2320-22	Sociedad Inversiones Santa Olga Ltda.	Vivienda	Obra Nueva	65 de 14/10/2014	220,99	Se recibe la Resolución de Modificación de permiso N° 23 de 18/12/2014	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	53	22/12/2014	Costa Rica N° 2787	3616-2	Construcciones Roger Prado E.I.R.L.	Vivienda	Obra Nueva	07 de 07/03/2014	84,80	Se recibe la Resolución de Modificación de permiso N° 24 de 19/12/2014	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	54	22/12/2014	Antonio Jacobo Val N° 1590	1937-30	Jose Gallardo Castro	Vivienda	Obra Menor	103 de 27/11/2014	24,60	-----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	55	31/12/2014	Nueva de Matte N° 2698	2717-21	Victor Castillo Figueroa	Taller de Pinturas	Obra Mayor	30 de 06/07/2011	345,00	Se sujeción al artículo 122 y 124 de la L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	56	31/12/2014	Fermin Vivaceta N° 2176	3230-16	Mauricio Salinas Torres	Locales Comerciales	Obra Nueva	106 de 05/11/2009	431,03	Ley N° 19.537	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	57	31/12/2014	Carrion N° 1644 ex 1738	1531-170	Telefonica Chile S.A.	Patio Cubierto de Servicio	Obra Mayor	30 de 03/06/2014	134,28	-----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen

1.4. Anteproyectos

Tipo de Anteproyecto	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	M2 Aprobados	N° de Unidades por Destino	Normas Especiales a las que se sujeción	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.886)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Obra Nueva	30	03/12/2014	Hipódromo Chile N° 1856-1876-1886	3031-44/45/46	Inmobiliaria Plaza Chacabuco S.A.	Vivienda	20.600,26	Viviendas (230) - Estacionamientos (134)	---	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	31	16/12/2014	Padre José Oñativares Grez N° 864	1031-25	Gonzalo Maiza Melero	Vivienda	22.322,25	Viviendas (341) - Estacionamientos (210)	---	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace	Resumen

1.5 Resoluciones

Resolución	N°	Fecha	Dirección	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.886)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	20	02/12/2014	Inglatera N° 1585-1621	---	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 19/2009	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	21	02/12/2014	Ptoe. Eduardo Frei M. N° 1499	---	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 20/2013	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	22	03/12/2014	Independencia N° 1517	---	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 21/2013	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	23	18/11/2014	Alfredo Guillermo Bravo N° 1296	---	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 65/2014	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	24	19/12/2014	Costa Rica N° 2787	---	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 07/2014	Enlace