



Ley 20.285 Informe Marzo 2014 - Dirección de Obras Municipales

1. PERMISOS DE EDIFICACION

1.1. Obra Menor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.L.L.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Regularización Edif. Anterior a 1959	14	05/03/2014	Luis Enrique Montt N° 1127	2148-24	Jaime Navia Olaveaz	Vivienda	Manuel Torreblanca Meza	----	71,00	1	100	06/02/2014	Permiso y Recepción Final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Regularización Edif. Anterior a 1959	15	07/03/2014	Las Erredaderías N° 2344	3120-17	Soc. de Inversiones San Sebastian	Comercio	Patrio Canepa Vignola	----	380,00	1	52	23/01/2014	Permiso y Recepción Final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Regularización Edif. Anterior a 1959	16	12/03/2014	Sevilla N° 1745	1431-8	Fuad Raya Hurtado	Comercio	Carlos Valenzuela Rivero	----	230,00	2	175	10/03/2014	Permiso y Recepción Final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Modificación sin alterar estructura	17	14/03/2014	Independencia N° 1004 local 1	1537-85	Jorge Gidí Mobarec	Habilitación y Modif. Local	Luis Cuevas Rogat	Luis Cuevas Rogat	---	1 + subd.	384	13/03/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la modificación de edificación existente	Enlace	Resumen
Ampliación menor a 100 m2	18	18/03/2014	Francia N° 1731	2531-4	Mario Aljánta Toro	Jardín Infantil	Roxana Monsalve Molina	Roxana Monsalve Molina	91,48	1	400	23/08/2013	Artículo N° 124 de la L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares	19	19/03/2014	General Prieto N° 1305	339-1	Inmobiliaria Socovessa VS S.A.	Demolición- Excavación	Daniel Alamos O.	----	---	---	230	30/04/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición total de la construcción existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares	20	21/03/2014	Independencia N° 1004 local 1	1537-89	Inmobiliaria Alto Hipódromo S.A.	Demolición Total	Gerardo Espinoza Osorio	----	---	---	191	15/04/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición total de la construcción existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares	21	21/03/2014	Independencia N° 1050	1537-90	Inmobiliaria Alto Hipódromo S.A.	Demolición Total	Gerardo Espinoza Osorio	----	---	---	192	15/04/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición total de la construcción existente	Enlace	Resumen
Regularización Edif. Anterior a 1959	22	07/03/2014	Santos Dumont N° 1030	848-85	Mercedes López Lepital	Vivienda - Comercio	Francisco Espinoza Rojas	----	308,74	1	91	06/03/2013	Permiso y Recepción Final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Regularización Edif. Anterior a 1959	23	27/03/2014	General Borgoño N° 1159	244-4	Johanna Castillo Tapia	Vivienda - Local comercial	Jacqueline Yamayo Sandoval	----	140,00	2	408	22/08/2012	Permiso y Recepción Final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Ampliación menor a 100 m2	24	27/03/2014	Reina María N° 2178-2202	3430-47	Hijas de la Divina Providencia	Ampliación (educación)	Waldo Romero Cardenas	Waldo Romero Cardenas	27,19	2	195	06/03/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares	25	27/03/2014	Enrique Soto N° 1059	1619-2	Sociedad de Instr. Primaria de Stgo.	Demolición Parcial	Carlos Frides Garcia	----	---	---	35	21/01/2014	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición parcial de la construcción existente	Enlace	Resumen

1.2. Obra Mayor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.L.L.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Obra Nueva	7	07/03/2014	Costa Rica N° 2787	3616-2	Construcciones Roger Prudo E.I.R.L.	Vivienda	Rene de La Vega Fuentes	Rene de La Vega Fuentes	84,80	1	163	16/04/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Regularización Microempresa	8	07/03/2014	Domingo Santa María N° 2511	1803-2	Rosa Rojas Cabezas	Lavado de Autos	Bily Caballán Rayo	----	173,20	---	---	---	Ley N° 20.563	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Obra Nueva	9	07/03/2014	Residencial N° 440	548-22	Jazmin Lama Albomoz	Local Comercial - Oficinas	Patrio Canepa Vignola	Patrio Canepa Vignola	612,50	3	478	19/09/2013	Artículo 124 de la L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Regularización Microempresa	10	11/03/2014	Independencia N° 2458	3347-23	Juan Miranda Salinas	Oficinas	Julio Superby Jeldres	----	19,71	---	---	---	Ley N° 20.563	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Obra Nueva	11	19/03/2014	Santos Dumont N° 1070	848-90	Jorge Pichara Ruscalah	Comercio	Mauricio Mendez Bustos	Mauricio Mendez Bustos	62,65	1	612	16/12/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	12	19/03/2014	Agua Santa N° 2954	3452-7	Gigliola Colombo Leon	Vivienda	Francisco Espinoza Rojas	Francisco Espinoza Rojas	113,00	1	337	04/07/2013	----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	13	21/03/2014	Independencia N° 403-405	548-11	Comercial Bravo Ltda.	Local Comercial	Jose Hernáiz Jacob	Jose Hernáiz Jacob	341,53	2	196	20/04/2013	Artículo 124 de la L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen

1.3. Recepción Final

Recepción Definitiva	N°	Fecha	Dirección	Rol S.L.L.	Propietario	Destino	Permiso que se Recibe	N° y Fecha	M2 Aprobados	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Total	9	19/03/2014	Gamero N° 599	1209-4	Alejandro Aqueveque Baez	Comercio - Vivienda	Obra Menor	26 de 03/06/2013	249,66	----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	10	21/03/2014	Hipódromo Chile N° 1158	2948-64	María Mortalena Irujarieta	Casa de Reposo	Obra Menor	01 de 03/01/2014	69,30	----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	11	21/03/2014	Tama Tambó N° 2838	3721-14	Háctor Castro Torres	Vivienda	Obra Nueva	29 de 12/05/2010	89,49	Art. 122 Ley General de Urbanismo y Construcciones	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen

1.4. Anteproyectos

Tipo de Anteproyecto	N°	Fecha	Dirección	Rol S.L.L.	Propietario	Destino	M2 Aprobados	N° de Unidades por Destino	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Obra Nueva	4	13/03/2014	Marera N° 460-466 / Bañez N° 477	540-11/12 y 29	Fundación Tacal	Edificio Institucional Fund.	1.992,90/688,30	Edificio Institucional (1)	----	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	5	17/03/2014	Coronel López de Alcazar N° 488	538-4	Inversiones Los Narcisos S.A.	Vivienda - Comercio	23.279,14	Vivienda (535) - Locales Comerciales (5) - Estacionamientos (124)	----	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace	Resumen

1.5 Resoluciones

Resolución	N°	Fecha	Dirección	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	5	11/03/2014	Marera N° 639	----	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución: 01/2013	Enlace