



Ley 20.285 Informe Noviembre 2014 - Dirección de Obras Municipales

1. PERMISOS DE EDIFICACION

1.1. Obra Menor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.L.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	94	09/11/2014	General Concha Pedregal N° 894	1037-61	Alejandro Mejía Calvo	Vivienda - Comercio	Bruno Yaconi Merino	-----	70,00	1	752	12/09/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Ampliación Vivienda Social	95	06/11/2014	18 Norte N° 1123	1609-7	Mónica Donoso Suarez	Vivienda	Ana Vega Nelson	Ana Vega Nelson	49,70	1	513	10/06/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	96	11/11/2014	Chilian N° 2330-2340	2930-49	Odette Yannihi Mbad	Serv. Profesionales	Enrique Fleux Del Villar	-----	483,28	1	786	24/09/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	97	17/11/2014	Bajos de Jimenez N° 2899	3405-14	Leonardo Mancini Burgos	Demolición Total	Eduardo Urrestarazu Rosas	-----	86,00	---	671	11/08/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la demolición de toda la edificación existente	Enlace	Resumen
Modificación	98	19/11/2014	David Arellano N° 1940-1954	3647-17	Inmobiliaria Santre Ltda.	Modificación sin alterar estruct.	Patricio Canepa Vignola	Patricio Canepa Vignola	---	---	614	21/07/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la modificación de edificación existente	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	99	19/11/2014	David Arellano N° 1976 ex 1964	3647-18	Inmobiliaria Santre Ltda.	Comercio	Patricio Canepa Vignola	-----	870,66	1	613	29/07/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Modificación	100	20/11/2014	San Luis N° 1510	1637-150	Danka Musura Zanini	Cambio de destino a comercio	Cristian Rojas Perucca	Guillermo Rubio Lopez	---	---	17	16/01/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la modificación de edificación existente	Enlace	Resumen
Obras Preliminares o Demolición	101	20/11/2014	Amalia Embartz N° 966	1137-47	Inmobiliaria Paz SPA	Instalación de faenas, gra., etc.	Jorge Molina López	-----	---	---	346	10/07/2013	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la instalación de faenas gra y excavaciones	Enlace	Resumen
Regul. Edificación Anterior a 1959	102	27/11/2014	Fermin Vacaeta N° 761	831-3	José Cardenas Gebauer	Vivienda - Comercio	Aldo Rubio Garay	-----	581,00	3	609	29/07/2014	Permiso y Recepción final simultaneo	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la regularización de edificación existente	Enlace	Resumen
Ampliación menor a 100 m2	103	27/11/2014	Antonio Jacobo Vial N° 1580	1937-30	José Gallardo Castro	Ampliación	Luis Salinas Zuriga	Por Definir	24,60	1	333	17/04/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen

1.2. Obra Mayor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.L.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Obra Nueva	68	10/11/2014	Independencia N° 841	848-25	Jorge Pichara Ruscaltch	Comercio	Mauricio Mendez Bustos	Mauricio Mendez Bustos	43,60	1	278	01/08/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	69	10/11/2014	Enrique Soro N° 1103	1619-3	Municipalidad de Independencia	Polideportivo	Alex Gonzalez Tapia	Por definir	1.037,50	2	800	01/10/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	70	11/11/2014	Antezano N° 961	248-3	Inmobiliaria y Comercial Recóleta Sur	Estacionamiento	Karen Sepulveda Valdenegro	Karen Sepulveda Valdenegro	6,14	1	482	04/08/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Ampliación mayor a 100 m2	71	14/11/2014	Independencia N° 824-834	1047-27	Inmobiliaria South Pacific S.A.	Deporte (gimnasio)	Mauricio Vidal Elias	Francisco Barra Rates	1.325,24	2	669	14/08/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la ampliación de edificación existente	Enlace	Resumen
Obra Nueva	72	24/11/2014	Independencia N° 847	848-26	Jorge Pichara Ruscaltch	Caletera - Oficinas	Mauricio Mendez Bustos	Mauricio Mendez Bustos	107,50	1	277	01/04/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	73	24/11/2014	Luis Galdames N° 2024	3018-28	Inmobiliaria e Inversiones Sta. Fca. Ltda.	Comercio	Rodrigo Cesped Lizana	Rodrigo Cesped Lizana	307,53	1	544	20/11/2013	Artículo 122 L.G.U. y C.	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen
Obra Nueva	74	26/11/2014	Fermin Vacaeta N° 562	630-17	Inmobiliaria e Inversiones L & P Ltda.	Comercio	Ariel Gonzalez Fuentes	Ariel Gonzalez Fuentes	524,96	2	327	16/04/2014	-----	Notificación	No aplica	El permiso autoriza la construcción de nueva edificación	Enlace	Resumen

1.3. Recepción Final

Recepción Definitiva	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Permiso que se Recibe	N° y Fecha	M2 Aprobados	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Parcial	42	10/11/2014	Belsario Prats N° 1840	2548-100	Inmobiliaria Don Belsario S.A.	Vivienda	Obra Nueva	20 de 02/05/2011	28.737,80	Se recibe la Resolución de Modificación de permiso N° 22 de 21/06/2013	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	43	10/11/2014	Independencia N° 1121-1133	1748-10111	Inmobiliaria Independencia Zafarou S.A.	Vivienda	Obra Nueva	16 de 23/05/2012	11.521,67	Se recibe la Resolución de Modificación de permiso N° 15 de 07/11/2014	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	44	24/11/2014	Escanilla N° 821	1037-9	Alejandro Mejía Calvo	Vivienda - Comercio	Obra Menor	34 de 23/04/2014	74,00	-----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	45	25/11/2014	Colón N° 1605	1031-2	Andrés Gatica Gonzalez	Comercio	Obra Nueva	58 de 03/08/2014	146,70	Se recibe la Resolución de Modificación de permiso N° 17 de 24/11/2014	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen
Total	46	25/11/2014	20 Norte N° 1154	1402-9	Iñes Muñoz Silva y Otros	Vivienda	Ampliación mayor a 100 m2	47 de 07/08/1996	57,00	-----	Notificación	No aplica	Se reciben totalmente las obras	Enlace	Resumen

1.4. Anteproyectos

Tipo de Anteproyecto	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	M2 Aprobados	N° de Unidades por Destino	Normas Especiales a las que se acoge	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace	Resumen
Obra Nueva	27	17/11/2014	Carillon N° 1563-1599	1537-30	Ratel Capital S.A.	Vivienda - Comercio	64.414,85	Vivienda (1211) - Locales Comerciales (6) - Estacionamientos (313)	-----	Notificación	No aplica	Anteproyecto de edificación	Enlace	Resumen

1.5 Resoluciones

Resolución	N°	Fecha	Dirección	Observaciones	Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio y forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.880)	Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales	Breve descripción del objeto del acto	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	15	07/11/2014	Independencia N° 1121-1133	-----	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 16/2012	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	16	10/11/2014	14 de La Fama N° 2790	-----	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 36/2012	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	17	24/11/2014	Colón N° 1605	-----	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 58/2014	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	18	28/11/2014	Retiro N° 1635	-----	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 3698/1974 y 93/1993	Enlace
Modificación de proyecto de Edificación	19	28/11/2014	Bezarrilla N° 1438 al 1462	-----	Notificación	No aplica	Se modifica permiso de edificación o resolución N° 09/2012	Enlace