

**MUNICIPALIDAD INDEPENDENCIA  
SECRETARIA DEL CONCEJO**

**AUTORIZA LA CONTRATACIÓN DIRECTA  
CON DON JOSÉ LUIS QUILENAN GÓMEZ,  
SEGÚN INDICA.**

**INDEPENDENCIA, 11 JUL 2017**

**DECRETO ALC. EXENTO N° 2776 / 2017**

**LA ALCALDIA DECRETO HOY:**

**VISTOS:** el Memorándum N° 826 de la Dirección de Desarrollo Comunitario, de fecha 05 de julio de 2017; la Providencia N° 1670 de Alcaldía, de fecha 06 de julio de 2017; la exposición del Director de Desarrollo Comunitario; el Acuerdo N° 109 del Concejo Municipal adoptado en su Sesión Ordinaria N° 24 realizada el día viernes 07 de julio de 2017 y en uso de las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**Y TENIENDO PRESENTE:**

**1.- Que,** la Casa de Acogida requiere la reparación de la techumbre y otros arreglos menores para evitar que la vivienda continúe deteriorándose con la lluvia, toda vez que el mal estado de la misma constituye un riesgo de eventual filtraciones, circunstancia que se hace indispensable para efectuar la presente contratación.

**2.- Que,** el Artículo 8 de la Ley 19.886, permite por excepción recurrir a la Licitación Privada o Trato o Contratación Directa, entre otros, en el caso fundado a que se refiere su letra c), esto es, "En casos de emergencia, urgencia o imprevisto, calificado mediante resolución fundada del jefe de la unidad contratante, sin perjuicio de las disposiciones especiales para casos de sismos y catástrofes contenidas en la legislación pertinente", norma legal que es reiterada por el Artículo 10 N° 3 del Reglamento de la referida Ley.

**3.- Que,** teniendo en consideración la urgencia que reviste para el correcto funcionamiento de la Casa Acogida, el mantener de manera continua el servicio de dichas dependencias, y atendido el riesgo de eventual filtraciones en la techumbre y en su estructura original, específicamente en el living, comedor, cocina y una habitación. Estas filtraciones han dañado gravemente el interior de la casa, el cielo y paredes, mermando las condiciones de habitabilidad, es indispensable efectuar la presente contratación, con trato directo por **URGENCIA**.

**4.- Que,** el trato directo es un proceso de compra excepcional y que la Municipalidad respalda su uso en una resolución fundada que autoriza su procedencia, en este caso como urgencia, considerando el mal estado de la techumbre de la propiedad, el riesgo de filtraciones y lo indispensable que es la prestación del servicio de manera continua.

**5.- Que,** la causal invocada y que procede para este caso en el **Decreto 250 APRUEBA REGLAMENTO DE LA LEY N°19.886 DE BASES SOBRE CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE SUMINISTRO Y PRESTACION DE SERVICIOS, Artículo 10°, N°3;** "Artículo 10.- Circunstancias en que procede la Licitación Privada o el Trato o Contratación Directa: La Licitación Privada o el Trato o Contratación Directa proceden, con carácter de excepcional, en las siguientes circunstancias:", número "3. En casos de emergencia, **urgencia** o imprevisto, calificados mediante resolución fundada del jefe superior de la entidad contratante, sin perjuicio de las disposiciones especiales para los casos de sismo y catástrofe contenida en la legislación pertinente".

**DECRETO:**

**1.-AUTORIZASE** la contratación directa con don **José Luis Quilenan Gómez** Rut [REDACTED], para la reparación de la techumbre y otros arreglos menores que requiere la propiedad destinada al Programa **Casa Acogida**, por un monto de \$10.518.498.- (diez millones quinientos dieciocho mil cuatrocientos noventa y ocho pesos).

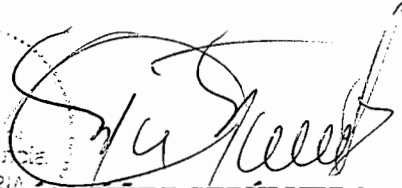

**2.- UNIDAD TÉCNICA:** La Inspección Técnica del Servicio estará a cargo de la Dirección de Obras Municipales o quien esta determine.



**3.- DURACIÓN DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución del contrato será de 30 días, a contar del Acta de entrega en terreno.

**4.- PAGO:** Se realizará contra la recepción conforme de la factura la que debe estar visada por la Unidad Técnica del Servicio y acompañada del Decreto que aprueba la contratación directa y la Orden de Compra que informa el Decreto Alcaldicio Exento que aprueba la contratación directa en comento.

**5.- La Secretaria Comunal de Planificación** deberá proceder a publicar este decreto en el sistema de Mercado Público.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, NOTIFIQUESE** y **TRANSCRÍBASE** a las Direcciones y Departamentos que correspondan y hecho, **ARCHIVASE.**

  
  
**MARÍA NUÑEZ SEPÚLVEDA**  
**CONTADOR AUDITOR**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

  
  
**GONZALO DURAN BARONTI**  
**ALCALDE**  
**MUNICIPALIDAD DE INDEPENDENCIA**

**MNS/FGC/EMB/igm.-**

**TRANSCRITO A:** Alcaldía - Secretaría Municipal - Administrador Municipal - Control - Jurídico - Administración y Finanzas - SECPLA - DIDECO - Obras - DIMAO - Secretaría del Concejo - Adquisiciones - Interesado - Oficina de Partes.