

**DISPONE DESALOJO DE LA PROPIEDAD,  
UBICADA EN AVENIDA PRESIDENTE EDUARDO  
FREI MONTALVA N° 641, SEGÚN SE INDICA.**  
**INDEPENDENCIA, 13 JUL 2018**

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 3625 /2018**

**LA ALCALDIA DECRETO HOY:**

**VISTOS:** Providencia N° 1866 de Alcalde, de fecha 11 de julio de 2018, recepcionada por la Secretaría Municipal, el 11 de julio de 2018; Memorandum N° 736 de Director de Obras Municipales de fecha 10 de julio de 2018, que adjunta copia de Resolución de Inhabitabilidad N° 039 de fecha 04 de julio de 2018; y, en uso de las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades;

**TENIENDO PRESENTE:**

1.- Que el artículo 116, Ley General de Urbanismo y Construcciones: "La construcción, reconstrucción, reparación, alteración, ampliación y demolición de edificios y obras de urbanización de cualquier naturaleza, sean urbanas o rurales, requerirán permiso de la Dirección de Obras Municipales, a petición del propietario, con las excepciones que señale la Ordenanza General"

2.- Que el artículo 145, Ley General de Urbanismo y Construcciones: "Ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total. Los inmuebles construidos o que se construyan, según los permisos municipales, para viviendas no podrán ser destinados a otros fines, a menos que la municipalidad respectiva autorice al cambio de destino y el propietario obtenga la aprobación de los planos y pague el valor de los permisos correspondientes, cuando procediere. Sin perjuicio de las multas que se contemplan en el artículo 20, la infracción a lo dispuesto en el inciso primero de este artículo podrá sancionarse, además, con la inhabilitación de la obra, hasta que se obtenga su recepción, y el desalojo de los ocupantes, con el auxilio de la fuerza pública, que decretará el Alcalde, a petición del Director de Obras Municipales"

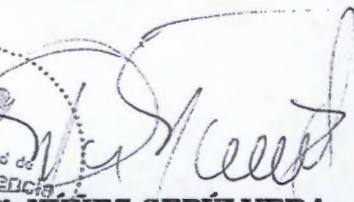

**DECRETO:**

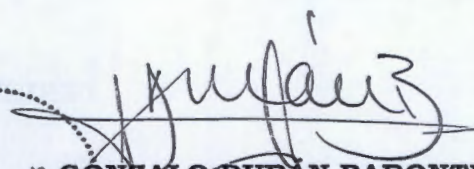

1.- **PROCÉDASE**, al desalojo de los ocupantes, de la propiedad ubicada en Avenida Presidente Eduardo Frei Montalva N° 641 de la comuna de Independencia, en el marco de la Resolución de Inhabitabilidad N° 39 de fecha 04 de julio de 2018, construcción que carece de permiso de edificación y, de recepción final.

2.- **NOTIFÍQUESE**, a los ocupantes del inmueble en cuestión, a través de la Dirección de Obras Municipales, otorgándose un plazo de 5 días corridos desde la notificación para abandonar el lugar.

**3.- LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**, y el Departamento de Inspección General, o quien se designe al efecto deberán cumplir con lo ordenado en el presente decreto de desalojo, requiriéndose el auxilio de la fuerza pública en caso de incumplimiento por parte del propietario y/o ocupantes.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, TRANSCRÍBASE Y NOTIFÍQUESE**, a las Direcciones que correspondan, e interesada y, hecho **ARCHÍVESE**.

  
  
**MARIA NUÑEZ SEPÚLVEDA**  
**CONTADOR AUDITOR**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

  
  
**GONZALO DURÁN BARONTI**  
**ALCALDE**  
**MUNICIPALIDAD DE INDEPENDENCIA**

MNS/asl

**TRANSCRITO A:** - Alcaldía - Secretaría Municipal - Administración Municipal - Dirección de Control - DOM - Dpto. Inspección General - Interesado - **Oficina de Partes**  
110718