



Ley 20.285 Informe noviembre/ 2018 - Dirección de Obras Municipales

1. PERMISOS DE EDIFICACION

1.1. Obra Menor

| Tipo de Permiso | N° | Fecha | Dirección | Ref S.L.L | Propietario | Destino | Arquitecto o Profesional Responsable | Constructor | M2 Aprobados | N° Pisos | CLP. N° | Fecha | Normas Especiales a las que se scope | Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.886) | Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales | Breve descripción del objeto del acto | Enlace |
|---|-----|------------|--------------------------|-----------|---|--|--------------------------------------|------------------------------|--------------|----------|------------|------------|--|---|--|---|------------------------|
| MODIFICACION SIN ALTERAR LA ESTRUCTURA | 114 | 05-11-2018 | RIVERA N° 1630 EX 2000 | 520-31 | ISABEL JORGE JEREZ BARRIENTOS | MODIFICACION INTERIOR | ANA MARIA VEGA NELSON | POR DEFINIR | --- | --- | 465 | 02-08-2017 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA MODIFICACION INTERIOR | Enlace |
| AMPLIACION MENOR A 100 M2 / MODIFICACION INTERIOR | 115 | 05-11-2018 | AV. CENTRAL N° 1993 | 2237-6 | PAMELA SCHARREZ FLORES | AMPLIACION Y MODIFICACION INTERIOR | JOSE AROS SILVA | POR DEFINIR | 27,81 | --- | 608 | 16-08-2018 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA AMPLIACION Y MODIFICACION INTERIOR | Enlace |
| OBRAS PRELIMINARES / DEMOLICION | 116 | 09-11-2018 | PROFESOR ZANARTU N° 1121 | 1748-3 | INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A. | INSTALACION DE FAENAS Y GRUAS | CRISTIAN MARTINEZ ROJAS | --- | --- | 363 | 20-06-2017 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA INSTALACION DE FAENAS Y DE GRUAS | Enlace |
| MODIFICACION SIN ALTERAR LA ESTRUCTURA | 117 | 12-11-2018 | INGLATERRA N° 1973 | 2437-13 | ESCUELA ESPECIAL ALCA SPA | MODIFICACION INTERIOR | FERRIN BUSTAMANTE VILLARROEL | FERRIN BUSTAMANTE VILLARROEL | --- | --- | 24 | 06-01-2018 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA MODIFICACION INTERIOR | Enlace |
| AMPLIACION MENOR A 100 M2 / MODIFICACION INTERIOR | 119 | 14-11-2018 | TENIENTE BISSON N° 814 | 528-3 | TANYALEXANDRA GUTIERREZ DIAZ | AMPLIACION Y MODIFICACION INTERIOR | ANA MARIA VEGA NELSON | POR DEFINIR | 20,38 | --- | 349 | 02-05-2018 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA AMPLIACION Y MODIFICACION INTERIOR | Enlace |
| AMPLIACION MENOR A 100 M2 / MODIFICACION INTERIOR | 120 | 14-11-2018 | ESCANILLA N° 1571 | 2337-17 | MARTIN ANTONIO GUTIERREZ ARENAS | AMPLIACION Y MODIFICACION INTERIOR | JORGE EDUARDO PAEZ URBINA | JORGE EDUARDO PAEZ URBINA | 51,38 | --- | 1 | 06-01-2018 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA AMPLIACION Y MODIFICACION INTERIOR | Enlace |
| AMPLIACION MENOR A 100 M2 / MODIFICACION INTERIOR | 121 | 14-11-2018 | ESCANILLA N° 1225 | 1737-160 | MARTIN ANTONIO GUTIERREZ ARENAS | AMPLIACION Y MODIFICACION INTERIOR | JORGE EDUARDO PAEZ URBINA | JORGE EDUARDO PAEZ URBINA | 71,09 | --- | 753 | 29-10-2015 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA AMPLIACION Y MODIFICACION INTERIOR | Enlace |
| OBRAS PRELIMINARES / DEMOLICION | 122 | 14-11-2018 | FRANCIAN N° 1176 | 2458-59 | RICARDO LAHSEN LAHSEN | DEMOLICION PARCIAL | RICARDO ESTRADA RIBARRA | --- | 134,15 | --- | 345 | 14-08-2017 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA DEMOLICION PARCIAL | Enlace |
| OBRAS PRELIMINARES / DEMOLICION | 123 | 14-11-2018 | ALTAIRIANO N° 2376 | 3020-21 | ISABEL UGARTE WOLFES | DEMOLICION PARCIAL | ISABEL UGARTE WOLFES | --- | 83,00 | --- | 468 | 02-08-2014 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA DEMOLICION PARCIAL | Enlace |
| REGULARIZACION EDIFICACION CONSTRUIDA ANTES DE 1959 | 124 | 19-11-2018 | INDEPENDENCIA N° 420-422 | 547-35 | JUI LONG TSAI | LOCAL COMERCIAL | JUAN NERIA JIMENEZ | --- | 101,00 | --- | --- | --- | PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION FINAL | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA REGULARIZACION DE EDIFICACION CONSTRUIDA ANTES DE 1959 | Enlace |
| OBRAS PRELIMINARES / DEMOLICION | 125 | 26-11-2018 | FERRIN VIACETA N° 2094 | 3130-15 | INMOBILIARIA INDEVAL INDEPENDENCIA S.A. | OBRAS PRELIMINAR - INSTALACION DE GRUA | FRANCISCO VERA PALMA | --- | --- | --- | 305 | 19-04-2018 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA OBRAS PRELIMINARES E INSTALACION DE GRUA | Enlace |
| AMPLIACION MENOR A 100 M2 / MODIFICACION INTERIOR | 126 | 26-11-2018 | LONGUITINAL 6 N° 585 | 1714-3 | JHIME RAMIREZ PEÑA | AMPLIACION Y MODIFICACION INTERIOR | ANA MARIA VEGA NELSON | POR DEFINIR | 25,21 | --- | 407 | 16-05-2018 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA AMPLIACION Y MODIFICACION INTERIOR | Enlace |
| REGULARIZACION EDIFICACION CONSTRUIDA ANTES DE 1959 | 127 | 28-11-2018 | MAMURI N° 516 | 639-20 | SOCIEDAD DE INVERSIONES JADE LTDA. | VIVIENDA | NATALIA VALCHE NERIA | POR DEFINIR | 346,09 | --- | --- | --- | PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION FINAL | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA REGULARIZACION DE EDIFICACION CONSTRUIDA ANTES DE 1959 | Enlace |

1.2. Obra Mayor

| Tipo de Permiso | N° | Fecha | Dirección | Ref S.L.L | Propietario | Destino | Arquitecto Responsable | Constructor | M2 Aprobados | N° Pisos | CLP. N° | Fecha | Normas Especiales a las que se scope | Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.886) | Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales | Breve descripción del objeto del acto | Enlace |
|---------------------------|----|------------|----------------------------|-----------|--|--|-------------------------------|-------------------------------|--------------|----------|---------|------------|--------------------------------------|---|--|--|------------------------|
| AMPLIACION MAIOR A 100 M2 | 28 | 05-11-2018 | COSTA RICA N° 2743 | 3616-24 | MARIEL ALEJANDRA CAMPOS RODRIGUEZ | VIVIENDA | FRANCISCO JAVIER OYARZUN DIAZ | FRANCISCO JAVIER OYARZUN DIAZ | 124,13 | --- | 413 | 12-07-2017 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA AMPLIACION DE EDIFICACION EXISTENTE | Enlace |
| AMPLIACION MAIOR A 100 M2 | 29 | 05-11-2018 | VICENTE IZQUIERDO N° 1514 | 2622-15 | INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN BENITO S.A. | INDUSTRIA Y TALLER NO FENOSIVO | NATALIA VALCHE NERIA | NATALIA VALCHE NERIA | 105,48 | --- | 167 | 26-02-2018 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA AMPLIACION DE EDIFICACION EXISTENTE | Enlace |
| OBRAS NUEVA | 30 | 09-11-2018 | INDEPENDENCIA N° 490 | 547-46 | MERKOG TELAS LTDA. | COMERCIO Y SERVICIOS PRIVADOS | DANIELA PALACIOS MAURERA | POR DEFINIR | 987,16 | 3 | 376 | 21-06-2017 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA CONSTRUCCION DE NUEVA EDIFICACION | Enlace |
| ALTERACION | 31 | 14-11-2018 | NUEVA ANDRES BELLO N° 1940 | 1630-49 | MEDICAL INTERNATIONAL LABORATORIES CO S.A. | LABORATORIO FARMACEUTICO | PAULA VIEYRA CASTRO | POR DEFINIR | 273,87 | --- | 565 | 25-09-2017 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA AMPLIACION DE EDIFICACION EXISTENTE | Enlace |
| ALTERACION | 32 | 14-11-2018 | NUEVA DE MATTE N° 2465 | 2930-14 | CARLOS FUND HIRANS YUNIS | ACTIVIDAD PRODUCTIVA NO FENOSIVA - TALLER TEXTIL | RODRIGO PICHARA BISHARA | POR DEFINIR | 773,54 | --- | 779 | 24-11-2016 | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA ALTERACION Y RECONSTRUCCION | Enlace |

1.3. Regularización Ley 20.898

| Tipo de Permiso | N° | Fecha | Dirección | Ref S.L.L | Propietario | Destino | Arquitecto Responsable | Constructor | M2 Aprobados | N° Pisos | CLP. N° | Fecha | Normas Especiales a las que se scope | Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.886) | Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales | Breve descripción del objeto del acto | Enlace |
|--|----|------------|-------------------------|------------|---|----------|----------------------------|-------------|--------------|----------|---------|-------|--|---|--|--|------------------------|
| REGULARIZACION VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2 | 32 | 05-11-2018 | 2 NORTE N° 651 EX 750 | 05-11-2018 | ELIZABETH ELENA HENRIQUEZ BRAVO | VIVIENDA | ANA VEGA NELSON | --- | 137,07 | --- | --- | --- | PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION FINAL | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA REGULARIZACION DE EDIFICACION EXISTENTE | Enlace |
| REGULARIZACION VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2 | 33 | 13-11-2018 | 5 DE MAYO N° 2475 | 13-11-2018 | ROSSA ORRISO SAN JUAN | VIVIENDA | MARIO MORAGA HASSE | --- | 72,04 | --- | --- | --- | PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION FINAL | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA REGULARIZACION DE EDIFICACION EXISTENTE | Enlace |
| REGULARIZACION VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2 | 34 | 14-11-2018 | PASCUAL LAZARTE N° 2508 | 14-11-2018 | CECILIA DEL CARMEN VALDES PEREZ Y OTROS | VIVIENDA | HVR OLIVER STEGMAN TENORIO | --- | 122,23 | --- | --- | --- | PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION FINAL | NOTIFICACION | NO APLICA | EL PERMISO AUTORIZA LA REGULARIZACION DE EDIFICACION EXISTENTE | Enlace |

1.4. Recepción Final

| Recepción Definitiva | N° | Fecha | Dirección | Ref S.L.L | Propietario | Destino | Permiso que se Recibe | N° y Fecha | M2 Aprobados | Observaciones | Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.886) | Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales | Breve descripción del objeto del acto | Enlace |
|----------------------|----|------------|--------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------|------------------|--------------|---|---|--|---------------------------------------|------------------------|
| TOTAL | 41 | 05-11-2018 | CARRION / GAMERO N° 1338-1346 / 1335 | 1137-556/57 | EUROCORP DOS S.A. | VIVIENDA | OBRAS NUEVA | 25 DE 28/08/2015 | 23.619,69 | SE RECIBE LA RESOLUCION DE MODIFICACION N° 572018 | NOTIFICACION | NO APLICA | SE RECIBEN TOTALMENTE LAS OBRAS | Enlace |
| TOTAL | 42 | 12-11-2018 | ENSTEIN N° 1313 EX 1301 | 2430-41 | JUAN CARLOS BENAVIDES ARROLA | JARDIN INFANTIL | OBRAS MENOR | 06 DE 24/01/2018 | --- | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | SE RECIBEN TOTALMENTE LAS OBRAS | Enlace |
| TOTAL | 43 | 12-11-2018 | 14 DE LAFAMA N° 2790 | 3805-102 | INMOBILIARIA TIEMPO NUEVO | SERVICIOS PRIVADOS - OFICINA | OBRAS MENOR | 79 DE 09/08/2018 | --- | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | SE RECIBEN TOTALMENTE LAS OBRAS | Enlace |
| TOTAL | 44 | 14-11-2018 | DOMINGO SANTA MARIA N° 2515 | 1803-3 | DOMINGO LEONEL PAEZ CERDA | COMERCIO | OBRAS NUEVA | 03 DE 11/04/2006 | 203,22 | SE RECIBE LA RESOLUCION DE MODIFICACION N° 332018 | NOTIFICACION | NO APLICA | SE RECIBEN TOTALMENTE LAS OBRAS | Enlace |

1.5 Anteproyectos

| Tipo de Anteproyecto | N° | Fecha | Dirección | Ref S.L.L | Propietario | Destino | M2 Aprobados | N° de Unidades por Destino | Normas Especiales a las que se scope | Fecha de Publicación en el D.O. o indicación del medio forma de publicidad (según Art. 45 y siguiente Ley 19.886) | Fecha última actualización (dd/mm/aaaa), si corresponde a actos y resoluciones con efectos generales | Breve descripción del objeto del acto | Enlace |
|----------------------|----|------------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------|--|--------------|---|--------------------------------------|---|--|---------------------------------------|------------------------|
| OBRAS NUEVA | 18 | 22/11/2018 | HUANUCO N° 2296-2298-2304-2312 | 3428-2425/26/27 | INMOBILIARIA ACTIVA BUSTOS S.A. | VIVIENDA | 13.397,39 | VIVIENDAS (170) - ESTACIONAMIENTOS (170 - 34 VES) - BICICLETEROS (53) | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | ANTEPROYECTO DE EDIFICACION | Enlace |
| OBRAS NUEVA | 19 | 23/11/2018 | BELGICA N° 1854 EX 1574 | 2148-198 | INMOBILIARIA NUEVO GRUPO S.A. | VIVIENDA SOCIAL Y SERVICIOS (OFICINAS) | 11.281,22 | VIVIENDAS (148) - OFICINAS (17) - ESTACIONAMIENTOS (122) - BODEGAS (21) - BICICLETEROS (36) | --- | NOTIFICACION | NO APLICA | ANTEPROYECTO DE EDIFICACION | Enlace |