

Ley 20.285 Informe Febrero 2013 - Dirección de Obras Municipales

1.- Departamento de Edificación

Funcionario Responsable: PABLO RAMIREZ KENNEDY

1.1 PERMISOS DE EDIFICACION

1.1.1 Obra Menor

| Tipo de Permiso | N° | Fecha | Dirección | Rol S.I.L. | Propietario | Destino | Arquitecto Responsable | Constructor | M2 Aprobados | N° Pisos | C.I.P. N° | Fecha | Normas Especiales a las que se acoge | Enlace |
|--------------------------------|----|------------|--------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------|--------------|----------|-----------|------------|--------------------------------------|------------------------|
| Demolición | 11 | 07/02/2013 | Gamero N° 1541 | 1131-7 | Eurocorp S.A. | Demolición Total | Emilio Salgado Mujica | ----- | 3.986,32 | --- | 464 | 06/09/2011 | ----- | Enlace |
| Demolición | 12 | 07/01/2013 | Av. Independencia N° 1801-1817 | 2548-48 | Eurocorp S.A. | Demolición Total | Emilio Salgado Mujica | ----- | 2.152,23 | --- | 76 | 13/02/2012 | ----- | Enlace |
| Regul. Edificación Ant. a 1959 | 13 | 08/02/2013 | Tacora N° 2658 | 3716-21 | Ernesto Mauricio Holtmann Ibarra | Vivienda | Patricio Canepa Vigiñola | ----- | 113,00 | --- | --- | --- | Permiso y Recepción Definitiva | Enlace |
| Regul. Edificación Ant. a 1959 | 14 | 12/02/2013 | Mariño de Lobera N° 2054 | 3015-30 | Pedro Enrique Cornejo Roman | Vivienda - Comercio | Carlos Valenzuela Rivero | ----- | 116,18 | --- | --- | --- | Permiso y Recepción Definitiva | Enlace |

1.1.2 Obra Mayor

| Tipo de Permiso | N° | Fecha | Dirección | Rol S.I.L. | Propietario | Destino | Arquitecto Responsable | Constructor | M2 Aprobados | N° Pisos | C.I.P. N° | Fecha | Normas Especiales a las que se acoge | Enlace |
|------------------------------|----|------------|--------------------------|------------|---------------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------|----------|-----------|------------|---------------------------------------|------------------------|
| Obra Nueva | 8 | 01/02/2013 | General Saavedra N° 1229 | 2848-5 | Distribuidora Volcano | Oficina - Bodega Inofensiva | Gilberto Cortes Vega | Gilberto Cortes Vega | 765,90 | 2 | 339 | 07/07/2011 | Acogida al Art. 124 de la L.G.U. y C. | Enlace |
| Obra Nueva | 9 | 07/02/2013 | Nueva de Matte N° 2507 | 2903-1 | Luis Alberto Castañeda Carrasco | Bodega Inofensiva | Carlos Perez Ballesterero | Carlos Perez Ballesterero | 102,68 | 1 | 598 | 09/11/2012 | ----- | Enlace |
| Microempresa - Equip. Social | 10 | 08/02/2013 | Altamirano N° 2223 | 3130-6 | María Cristina Leon Inda | Microempresa | Carlos Miranda Rioja | ----- | 210,03 | --- | --- | --- | Permiso y Recepción Definitiva | Enlace |
| Art. Transitorio O.G.U.C. | 11 | 11/02/2013 | Reina María N° 2175 | 3730-6 | Luis Leonardo Baez Jerez | Vivienda | Raúl Mimica Meza | ----- | 40,20 | 1 | --- | --- | Permiso y Recepción Definitiva | Enlace |

1.1.3 Recepción Final

| Recepción Definitiva | N° | Fecha | Dirección | Rol S.I.L. | Propietario | Destino | Permiso que se Recibe | N° y Fecha | M2 Aprobados | Observaciones | Enlace |
|----------------------|----|------------|----------------------------------|------------|-------------------------|----------|---------------------------|-------------------|--------------|---------------------------------------|------------------------|
| Total | 9 | 08-02-2013 | Reina María N° 2677 | 3714-2 | Adelina Olave Falcon | Vivienda | | 40 del 21/04/2009 | 129,47 | Acogida al Art. 124 de la L.G.U. y C. | Enlace |
| Total | 10 | 11-02-2013 | Av. Pdt. Eduardo Frei M. N° 1615 | 2501-101 | Inmobiliaria Ocoa Ltda. | Comercio | Ampliación mayor a 100 m2 | 39 del 26/09/2011 | 856,9 | ----- | Enlace |

1.1.4 Resoluciones

| Resolución | N° | Fecha | Dirección | Observaciones | Enlace |
|-----------------------------|----|------------|---------------------------|--|------------------------|
| Modificación Proyecto Edif. | 3 | 30-01-2013 | Tres de Diciembre N° 2874 | ----- | Enlace |
| Paralización de faenas | 4 | 08-02-2013 | Echazarreta N° 625 | Incumplimiento del Art. 116 de la L.G.U. y C. | Enlace |
| Modificación Proyecto Edif. | 5 | 11-02-2013 | Colón /Maruri N° 1265/829 | ----- | Enlace |
| Modificación Proyecto Edif. | 6 | 12-02-2013 | Inglaterra N° 1600 | ----- | Enlace |
| Paralización de faenas | 7 | 19-02-2013 | Av. Independencia N° 976 | Incumplimiento del Art. 116 de la L.G.U. y C. | Enlace |
| Paralización de faenas | 8 | 22-02-2013 | Maruri N° 829 | Incumplimiento del Art. 17 de la Ordenanza Local de Derechos Municipales | Enlace |

1.1.5 Anteproyectos de Edificación

| Tipo de Anteproyecto | N° | Fecha | Dirección | Rol S.I.L. | Propietario | Destino | M2 Aprobados | N° de Unidades por Destino | Normas Especiales a las que se acoge | Enlace |
|----------------------|----|------------|-------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|--------------|---|--------------------------------------|------------------------|
| Obra Nueva | 1 | 11/02/2013 | Coronel Alvarado N° 2150-2170 | 3340-44/45 | Proyectos de Ing. Industrial S.A. | Industria Inofensiva | 1.085,6 | Oficinas (1) - Estacion. (8) - Galpón (1) | ----- | Enlace |
| Obra Nueva | 2 | 11/02/2013 | Av. Independencia N° 560 | 647-17/35 | Inmobiliaria Suksa Ltda. | Vivienda | 58.601,41 | Viviendas (1.382) - Estacion. (230) | ----- | Enlace |

2.- Departamento de Urbanización

Funcionario Responsable: JUAN NEIRA JIMENEZ

2.1 Resoluciones Copropiedad Inmobiliaria

| Resolución | N° | Fecha | Dirección | Observaciones | Enlace |
|--------------------------|----|------------|----------------|--|------------------------|
| Copropiedad Inmobiliaria | 1 | 05-02-2013 | Gamero N° 1421 | Acogida a la Ley N° 19.537 de Copropiedad Inmobiliaria | Enlace |