

Ley 20.285 Informe Marzo 2013 - Dirección de Obras Municipales

1.- Departamento de Edificación

Funcionario Responsable: PABLO RAMIREZ KENNEDY

1.1 PERMISOS DE EDIFICACION

1.1.1 Obra Menor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Enlace
Demolición	15	07/03/2013	Independencia N° 1546	2247-23	Janett Oriana Misle Concha	Demolición Parcial	Jenny Del pero Espinoza	-----	46,50	---	13	09/01/2013	-----	Enlace
Modificación	16	25/03/2013	Rivera N° 1150	547-66	Inst. Her. Carmelitas de Sta. Teresa	Modificaciones Interiores	Fernando Alfaro Mallada	Fernando Alfaro Mallada	----	----	539	04/10/2011	-----	Enlace
Ampliación menor a 100 m2	17	25/03/2013	Armando Quezada Acharan N° 1950	2831-20	Graciela Quintana Lizama	Vivienda	Nicolás Pérez Canales	Nicolás Pérez Canales	41,45	----	485	28/09/2012	Mantiene beneficios del DFL-2	Enlace
Demolición	18	25/03/2013	Tacora N° 2345	3825-1	Cp.a Vta. De Chicha Vinos y Licores	Demolición Parcial	Felipe Contreras Medina	-----	429,97	----	18	11/01/2013	-----	Enlace
Obras Preliminares	19	25/03/2013	Maruri N° 639	747-7	Inmobiliaria Suksa S.A.	Instalación de Grúa	Roberto Rodríguez Aedo	-----	----	----	189	02/05/2012	-----	Enlace
Regularización Edif. Anterior a 1959	20	27/03/2013	Pasaje Dos N° 2126	3057-11	Pedro Gonzalez Medina	Vivienda	Francisco Nilo Ruiz	-----	96,39	2	544	14/11/2012	Permiso y Recepción Definitiva	Enlace
Regularización Edif. Anterior a 1959	21	27/03/2013	Pasaje Dos N° 2125	3057-5	Alexandra Rueda Restrepo	Vivienda	Francisco Nilo Ruiz	-----	96,39	2	543	14/11/2012	Permiso y Recepción Definitiva	Enlace
Regularización Edif. Anterior a 1959	22	27/03/2013	Pasaje Dos N° 2115	3057-3	Josefina Medina Gatica	Vivienda	Francisco Nilo Ruiz	-----	96,39	2	---	---	Permiso y Recepción Definitiva	Enlace
Regularización Edif. Anterior a 1959	23	27/03/2013	Obispo Carlos San Martín N° 1463	2620-20	Leonel Godoy Hernández	Vivienda - Oficina	Carlos Valenzuela Rivero	-----	80	1	398	14/08/2012	Permiso y Recepción Definitiva	Enlace
Demolición	24	28/03/2013	Altamirano N° 2301	3120-1	Carolina Miranda Aguilera	Demolición Parcial	Patricio Canepa Vignola	-----	450	---	535	08/11/2012	-----	Enlace
Demolición	25	28/03/2013	Francia N° 1270	2448-40	Sauma Hermanos Ltda.	Demolición Parcial	Mario Schmitz Gaete	-----	70,96	---	113	07/03/2012	-----	Enlace

1.1.2 Obra Mayor

Tipo de Permiso	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Arquitecto Responsable	Constructor	M2 Aprobados	N° Pisos	C.I.P. N°	Fecha	Normas Especiales a las que se acoge	Enlace
Obra Nueva	12	27/03/2013	Belisario Prats N° 1716	2548-1	Rafael Soto Gonzalez	Vivienda	Ariel Huerta Villarroel	A Propuesta	126,30	2	262	06/06/2012	-----	Enlace

1.1.3 Recepción Final

Recepción Definitiva	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	Permiso que se Recibe	N° y Fecha	M2 Aprobados	Observaciones	Enlace
Total	11	07/03/2013	Monteau N° 1499	3249-6	Empresa Constructora Ricardo W.	Bodega Inofensiva	Obra Nueva	32 02/08/2011	576,51	-----	Enlace
Total	12	26-03-2013	Lastra N° 1031	448-1	Inmobiliaria e Inversiones KingStar	Bodega Inofensiva	Obra Nueva	04 28/04/2011	3.074,87	-----	Enlace

1.1.4 Anteproyectos de Edificación

Tipo de Anteproyecto	N°	Fecha	Dirección	Rol S.I.L.	Propietario	Destino	M2 Aprobados	N° de Unidades por Destino	Normas Especiales a las que se acoge	Enlace
Obra Nueva	3	27/03/2013	Av. Independencia N° 2192-2256	3247-6/7	Dicsa Gestión Inmobiliaria S.A.	Vivienda	11.943,05	135 viviendas - 86 estacionamientos - 2 locales comerciales	DFL-2 de 1952 - Ley N° 19.532 - Proy. De Sombra - Beneficio de Fusión	Enlace

